



## AVVISO

### RISOLUZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE SEDUTA DEL 13.02.2017 (art. 74 LOC)

17.02.2017

Presenti: 25 Consiglieri comunali su 30  
23 Consiglieri comunali su 30 alla trattanda 3 (Collisione ai sensi dell'art. 32 e 64 LOC)

Il Presidente avvisa che il Consiglio comunale di Castel San Pietro, nella sua seduta del 13 febbraio 2017, ha adottato le seguenti risoluzioni:

1. Con 23 voti favorevoli e 2 astenuti ha approvato il verbale della seduta del 12 dicembre 2016;
2. Con 25 voti favorevoli ha concesso il credito di fr. 705'000.00 per il risanamento della centrale termica al Centro Scolastico il cui credito sarà considerato decaduto se i lavori non saranno iniziati entro un anno dalla sua concessione. Ha contemporaneamente autorizzato il prelievo dal Fondo FER per il finanziamento dell'opera (MM 01/2017);
3. Con 23 voti favorevoli ha accolto la modifica proposta dalla Commissione della gestione di inserire un paragrafo nel rogito in cui si indica che il notaio provvederà altresì a saldare l'eventuale debito effettivo della concedente relativo alla linea di credito di fr. 50'000.00 (cinquantamila) concessa da Banca Raiffeisen Mendrisio e Valle di Muggio Società Cooperativa, Mendrisio, in modo da poter sciogliere la garanzia di fr. 5'000.00 (cinquemila) fornita dal beneficiario per il pagamento degli interessi.

Con 23 voti favorevoli ha approvato la costituzione e l'annotazione a Registro fondiario di un diritto di compera cedibile con scadenza al 31 dicembre 2026, esercitabile mediante pagamento di un prezzo di fr. 690'000.00, sul fmn. 1277 RFD Castel San Pietro di proprietà della Società Cooperativa di Consumo di Castel San Pietro a beneficio del Comune, concedendo il credito di fr. 705'000.00 per il finanziamento dell'acquisizione e delle spese da essa derivanti. Il credito sarà considerato decaduto se il saldo non sarà versato entro il 31.12.2026. È stata pure evasa con la medesima risoluzione la mozione del 09.03.2015 dei signori Janner, Lubrini e Albin (MM 02/2017);

4. Con 25 voti favorevoli ha approvato la clausola dell'urgenza per discutere e votare il messaggio municipale 03/2017.

Con 25 voti favorevoli ha approvato il progetto per il risanamento del percorso casa scuola nella zona della Costa concedendo il credito di fr. 97'000.00 per il finanziamento dell'opera, il cui credito sarà considerato decaduto se i lavori non avranno inizio entro 1 anno dalla sua concessione (MM 03/2017);

5. Con 24 voti favorevoli e 1 astenuto ha concesso l'attinenza comunale di Castel San Pietro a Yx, (MM 22/2016); \*
6. Con 25 voti favorevoli ha approvato la mozione presentata da Marco Bergomi e cofirmatari il 14.12.2015 con la quale propone che il Municipio studi il progetto per la realizzazione di uno studio pianificatorio della zona pubblica nel centro paese.

**Comune di Castel San Pietro**

Tel. +41 (0)91 646 15 62  
Fax +41 (0)91 646 89 24  
info@castelsanpietro.ch

Comune di Castel San Pietro  
CH- 6874

**Termine di ricorso al Consiglio di Stato** (art. 208 LOC):  
per tutte le risoluzioni di cui sopra

**30 giorni** dalla presente pubblicazione  
riservate le ferie giudiziarie \*

**Termine di referendum** (art. 75 LOC)  
per le risoluzioni di cui ai punti 2-3-4

**45 giorni** dalla presente pubblicazione  
riservate le ferie giudiziarie \*

PER IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente:



Claudio Poli

\* Testo integrale pubblicato agli albi comunali