



26.10.2018

Nuova regolamentazione dei posteggi pubblici comunali su tutto il territorio di Castel San Pietro

(Valida a partire dal 01.01.2019)

Il presente documento ha lo scopo di informare la popolazione sulla gestione dei posteggi comunali che entrerà in vigore a partire dal prossimo 1° gennaio 2019. Le autorità comunali, consapevoli che non tutte le informazioni possono essere elencate nella presente informativa, invitano l'utenza a voler contattare la Cancelleria comunale per eventuali ulteriori chiarimenti o informazioni. Invitiamo anche a consultare il sito internet comunale www.castelsanpietro.ch sul quale, nella Home-page, è stata creata un'apposita finestra.

II MUNICIPIO

Cancelleria comunale

Orario sportello

Lunedì – venerdì (08.30 – 12.30)

Telefono: 091 / 646 15 62

E-mail: info@castelsanpietro.ch

Perché una regolamentazione dei posteggi pubblici comunali sul territorio di Castel San Pietro?

A Castel San Pietro il posteggio delle auto su suolo pubblico non è mai stato disciplinato formalmente; probabilmente, sino a poco tempo fa, non vi era nemmeno l'esigenza. Oggi la situazione è però notevolmente mutata, non solo nel nostro Comune ma anche in tutta la regione. Tutti i comuni a noi limitrofi, inoltre, dispongono di una precisa regolamentazione in tal senso.

Nel dicembre del 2012 il Consiglio comunale ha approvato all'unanimità una mozione che chiedeva di elaborare uno specifico regolamento.

Il Dipartimento del Territorio (DT), nell'ambito della nota azione a livello cantonale concernente i posteggi abusivi, ha più volte formalmente chiesto alle nostre autorità comunali un rapido disciplinamento dei nostri posteggi pubblici.

Tutte queste circostanze hanno portato all'elaborazione sia di uno specifico Regolamento comunale, accettato dal Consiglio comunale e della Sezione degli Enti Locali (SEL), sia di una nuova Ordinanza municipale di applicazione.

Cos'è un posteggio pubblico?

Per definizione, i posteggi pubblici sono a libera disposizione dell'utenza e non possono, per principio, essere destinati a uso esclusivo dei singoli.

Dal lato giuridico, le attuali Norme di Attuazione del Piano Regolatore (NAPR) obbligano il privato alla formazione di posteggi a servizio delle abitazioni, definendone il metodo per il calcolo del numero per ogni appartamento. Deroghe o eccezioni a queste norme possono essere concesse solo quando la formazione dei posteggi risulta oggettivamente impossibile o qualora fosse in contrasto con il principio di conservazione di valori storico-ambientali. In questi casi vengono prelevati dei contributi sostitutivi per creare parità di trattamento con chi esplica l'obbligo di costruzione dei posteggi.

Cosa cita il nuovo Regolamento comunale?

Si possono succintamente riassumere i seguenti punti:

- l'uso dei posteggi pubblici è regolato dal Municipio per mezzo di
 - Parchimetri.
 - Disco orario (zona blu).
 - Limitazioni temporali di sosta.
- Tutti i posteggi verranno segnalati tramite apposite demarcazioni orizzontali e verticali (marcature degli stalli e cartelli).
- Il Municipio può concedere autorizzazioni che consentono l'uso senza limitazione di tempo dei posteggi pubblici. Agli utenti che riceveranno l'autorizzazione verrà rilasciata una tessera da esporre in modo visibile nel veicolo.



Esempio di tessera

- In circostanze speciali, di interesse pubblico, per esempio in occasione di manifestazioni pubbliche, feste, ecc., il Municipio può concedere l'utilizzo gratuito di uno o più posteggi.
- L'uso dei posteggi per biciclette, ciclomotori e motocicli è libero e gratuito.

Quali sono i criteri per richiedere un'autorizzazione all'uso senza limitazione di tempo di un posteggio pubblico?

- Possono richiedere l'autorizzazione coloro che dimostrano di non avere la possibilità di usufruire di parcheggi privati. In particolare:
 - gli abitanti/residenti di una determinata Zona di riferimento;
 - gli utenti che esercitano un'attività professionale continua nel Comune;
 - i soggiornanti di abitazioni secondarie (per esempio appartamenti o case di vacanza), anch'essi impossibilitati ad avere dei posteggi privati.
- Per ogni Zona di riferimento il Municipio stabilisce un numero massimo di autorizzazioni per nucleo familiare, rispettivamente azienda o attività economica.
- Le autorizzazioni hanno validità annuale (anno civile), mensile o giornaliera e soggiacciono al pagamento anticipato della relativa tassa. L'autorizzazione viene rilasciata unicamente a coloro che risultano legalmente residenti nella Zona di riferimento o che vi lavorano effettivamente.
- L'autorizzazione è valida unicamente per i posteggi debitamente contrassegnati e situati nella Zona di riferimento per cui è stata rilasciata.

- L'autorizzazione non dà diritto ad alcuna riservazione del parcheggio. Permette quindi unicamente di usufruire degli stalli liberi in quel momento.
Non è inoltre trasferibile ed è utilizzabile solamente per il veicolo per cui è stata rilasciata (numero di targa).

Entro quando si possono inoltrare le richieste di autorizzazione all'uso di un posteggio pubblico senza limitazione di tempo?

Le richieste di autorizzazione per **l'anno civile 2019** devono essere inoltrate alla Cancelleria comunale entro e non oltre il

20 novembre 2018

Per l'inoltro della richiesta è necessario utilizzare l'apposito modulo *Domanda per l'uso di posteggi pubblici senza limitazione di tempo*.

Il modulo è ottenibile in forma cartacea in Cancelleria comunale; può essere compilato anche *online* e scaricato dal sito internet comunale www.castelsanpietro.ch (Home-Page → finestra POSTEGGI COMUNALI).

Attenzione

- Solo le richieste debitamente compilate e corredate dei documenti richiesti verranno prese in considerazione.
- Competente per il rilascio dell'autorizzazione è il Municipio.
- L'autorizzazione può venir revocata in ogni momento per motivi d'interesse pubblico. Essa può inoltre essere revocata con effetto immediato qualora i criteri non siano più adempiuti.

Quali sono le Zone di riferimento?

Il Municipio ha definito delle Zone di riferimento assegnando a ognuna di esse un numero identificativo.

Numero Zona	Descrizione Zona di riferimento	Posteggi all'interno della Zona di riferimento
500	Comprensorio CASTELLO	<ul style="list-style-type: none">- Largo Bernasconi / Via G.B. Maggi- Via G.B. Maggi (Posta)- Largo Bernasconi (Cooperativa)- Via Gelusa (Magazzino comunale)- Ex-scuole- Cimitero (Via alla Chiesa)- Cimitero (Via Loverciano)- Via Fontana
501	Comprensorio CENTRO SCOLASTICO	<ul style="list-style-type: none">- Centro scolastico- Viginò (Cappelletta della neve)
502	Comprensorio OBINO	<ul style="list-style-type: none">- Nuree- Via Obino (basso)- Obino (nucleo)- Via Obino (Costera)
503	Comprensorio CORTEGLIA	<ul style="list-style-type: none">- Via alle Corti/Redegonda
504	Comprensorio CAMPO SPORTIVO	<ul style="list-style-type: none">- Campo sportivo Nebian
505	Comprensorio PERCORSO VITA	<ul style="list-style-type: none">- Percorso Vita

Numero Zona	Descrizione Zona di riferimento	Posteggi all'interno della Zona di riferimento
506	Comprensorio GORLA	- Gorla (nucleo)
507	Comprensorio CAMPORA	- Alla Valle (Strada cantonale) - Via alla Valle - Campora (nucleo) - San Fermo
508	Comprensorio MONTE	- Strada per Monte (Montanara) - Strada Nuova - Monte (nucleo-albo) - San Filippo - ex Municipio - Strada per Monte (cimitero)
509	Comprensorio CASIMA	- Strada per Casima (alla Bozza) - Strada per Casima (dopo paese) - In Campagna (Parco giochi)

Note importanti

- Come scritto in precedenza, l'autorizzazione è valida unicamente per i posteggi situati nella Zona di riferimento per cui è stata rilasciata e dove specificatamente indicato.
- Si rende attenti che l'applicazione del Regolamento sarà probabilmente difficoltosa in alcuni comprensori (nuclei delle frazioni) in cui vi è notoriamente carenza di parcheggi pubblici o privati.
- Tutte le autorizzazioni attualmente in vigore (per esempio per i posteggi a Casima) decadono con l'introduzione di questa regolamentazione.

A quanto ammontano le tasse di posteggio?

- Costo delle autorizzazioni annuali di parcheggio (per veicolo)
 - Domiciliati/residenti legalmente a Castel San Pietro Fr. 150.00
 - Operatori economici Fr. 200.00
 - Soggiornanti in abitazioni secondarie Fr. 200.00

- Costo delle autorizzazioni mensili di parcheggio (per veicolo)
 - Domiciliati/residenti legalmente a Castel San Pietro: Fr. 20.00
 - Operatori economici Fr. 30.00
 - Soggiornanti in abitazioni secondarie Fr. 30.00

- Costo delle autorizzazioni giornaliere di parcheggio o permessi speciali di breve durata (per veicolo)
 - Domiciliati/residenti legalmente a Castel San Pietro: Fr. 5.00/giorno
 - Altri richiedenti Fr. 8.00/giorno

- Tariffe di posteggio per i parchimetri (dovute tutti i giorni dalle ore 08.00 alle ore 19.00)
 - Dalle ore 08.00 alle ore 19.00, fino a 4 ore Fr. 1.00/ora
 - Oltre le 4 ore Fr. 5.00/giorno

Note finali

Il Regolamento sui posteggi pubblici comunali, la relativa Ordinanza municipale di applicazione, il Modulo per la *Domanda per l'uso di posteggi pubblici senza limitazione di tempo*, così come la presente informativa sono disponibili sul sito internet comunale www.castelsanpietro.ch