



**Future  
Farmers**

FutureFarmers Sagl  
Davide Croci e Lorenzo Tognola  
Via Valdani 9  
6830 Chiasso  
*Telefono: 077 402 96 61*  
*E-Mail: [Info@futurefarmers.ch](mailto:Info@futurefarmers.ch)*

Spettabile  
Municipio di Castel San  
Pietro  
CP 11  
Via alla Chiesa 10  
6874 Castel San Pietro

26.04.2024

**Oggetto:**

**Linea guida vasche di lavaggio per riempimento e pulizia cisterne dei trattamenti**

Il seguente documento descrive il percorso del Gruppo di Lavoro Viticoltori di Castel San Pietro verso il progetto d'implementazione di vasche di riempimento e lavaggio presso aziende vitivinicole di Castel San Pietro. Inoltre, riassume le procedure ed elenca documenti così come i passi necessari per la realizzazione di un progetto simile presso altre aziende agricole e/o Comuni.

Restiamo a disposizione per eventuali domande e chiarimenti,

Cordiali saluti

FutureFarmers Sagl  
Davide Croci e Lorenzo Tognola



## **Sommario**

1. Introduzione .....	3
2. Chi è FutureFarmers?.....	4
3. Storico .....	5
4. Resoconto degli incontri avvenuti durante il progetto .....	7
5. Resoconto dei lavori di progettazione ed implementazione.....	8
6. Problematiche riscontrate .....	10
7. Richiesta delle licenze di costruzione .....	11
8. Contributo a fondo perso da parte dell'Ufficio dei miglioramenti strutturali della Sezione dell'agricoltura.....	12
9. Acquisto, fornitura e montaggio delle vasche di lavaggio .....	13
10. Comunicazione e promozione del progetto.....	15
11. Partner coinvolti nel progetto .....	16
12. Allegati .....	17

# **1. Introduzione**

Durante il progetto NAWA commissionato dalla Confederazione, è saltato all'occhio che nei fiumi svizzeri è presente un tasso di concentrazione relativamente elevato di pesticidi ed erbicidi. Queste contaminazioni provengono per il 50-70% da prodotti persi o mal gestiti durante le fasi di preparazione della poltiglia e di lavaggio della botte di trattamento durante le pratiche fitosanitarie in viticoltura, frutticoltura ed agricoltura. Per questa ragione, le autorità hanno deciso di aumentare i controlli così come incentivare le buone pratiche agricole per diminuire l'impatto di agricoltura, frutticoltura e viticoltura sulle acque. Confederazione e Cantoni hanno messo a disposizione soluzioni per agire nell'immediato, tra queste troviamo misure legate all'istallazione e l'utilizzo di piazze di riempimento e lavaggio di botti e atomizzatori per il trattamento, misure che ad oggi non sono ancora obbligatorie ma fortemente raccomandate. Confederazione e Cantone finanziano queste strutture fino al 50%, questo aiuto morirà verosimilmente se le piazze di lavaggio diventeranno una misura obbligatoria per le aziende elvetiche. Per accedere ai finanziamenti bisogna avere necessariamente un livello di "unità manodopera standard" superiore a 1, coloro che non arrivano a questo requisito minimo devono necessariamente appoggiarsi a terzi o impegnare fondi propri.

Nella cornice del progetto cappello "Castello Sostenibile", per facilitare le aziende di Castel San Pietro e per coinvolgere e dare supporto alle StartUp locali, il Comune ha dato un mandato a FutureFarmers Sagl di Lorenzo Tognola e Davide Croci per sviluppare un piano che faciliti l'acquisto e l'implementazione di queste strutture.

Questo progetto pilota composto da viticoltori di innovativa sensibilità nel Mendrisiotto vuole fungere da esempio per tutte le aziende vitivinicole e per tutte le regioni viticole confrontate con una pressione ambientale dovuta ai trattamenti fitosanitari. Con l'installazione delle piazze di lavaggio sarà possibile far toccare con mano le strutture in funzione ai potenziali interessati, ciò che renderà più veloce il passaggio dalle pratiche odierne alle pratiche di lavaggio e riempimento più sostenibili.

A livello regionale vediamo un miglioramento della qualità dell'aria e dell'acqua mentre a livello Cantonale vediamo potenziale per la riproduzione del nostro progetto che può fungere da linea guida a viticoltori e non solo, il cui risultato andrà a favore di tutta la popolazione.

Il luogo di svolgimento del progetto è il Comune di Castel San Pietro in quanto diretto interessato dal progetto ed in veste di uno dei Comuni più vignati del Canton Ticino. Grazie al piano di comunicazione che verrà attuato dopo la costruzione delle piazze di lavaggio, l'area di influenza del progetto potrà invece essere tutta la Svizzera Italiana ed in particolare le regioni con superficie vignata.

## **2. Chi è FutureFarmers?**

FutureFarmers nasce agli albori del 2021 grazie all'entusiasmo degli agronomi Davide Croci di Rancate e Lorenzo Tognola di Caneggio, entrambi formati alla Scuola Universitaria Professionale di Scienze Agricole di Zollikofen (HAFL).

Dopo una marcata esperienza accademica e lavorativa in Ticino ed all'estero, hanno creato la StartUp FutureFarmers la cui attività principale, al principio, consisteva nell'implementazione di progetti innovativi insoliti a supporto dell'agricoltura Ticinese. La crescita della StartUp ha in seguito portato a stringere solide collaborazioni con partner Momò, ticinesi, svizzeri ed esteri.

Oggi FutureFarmers da supporto alle aziende, alle industrie ed alle istituzioni che operano nel settore agroalimentare affrontando le loro principali sfide a tutti i livelli e realizzando progetti innovativi, aumentandone la sostenibilità economica, sociale ed ambientale.

Una di queste innovative collaborazioni è stata siglata con il Comune di Castel San Pietro per la coordinazione e l'implementazione di tre vasche di lavaggio acquistate in gruppo da viticoltori pionieri che operano sul suolo Comunale.

Crediamo molto in questo progetto che può dare un messaggio di collaborazione e sostenibilità rilevante a tutto il territorio Momò e ticinese, per questo ci impegniamo con professionalità e dedizione a servizio del Comune di Castel San Pietro così come della viticoltura ticinese.

Davide Croci  
Lorenzo Tognola

[www.futurefarmers.ch](http://www.futurefarmers.ch)

+41 77 402 96 61

+31 6 260 883 90

[info@futurefarmers.ch](mailto:info@futurefarmers.ch)



**Future  
Farmers**

### **3. Storico**

Nel corso dell'estate 2020 ha preso avvio un dialogo fra viticoltori/vinificatori professionisti e il Municipio di Castel San Pietro. Questo è stato inizialmente incentrato sulla difficile situazione economica provocata dalla crisi sanitaria per poi incentrarsi verso l'esigenza di valorizzare nel lungo termine il settore vitivinicolo di Castel San Pietro.

Il Municipio è stato regolarmente messo al corrente dai suoi rappresentanti sull'evoluzione di questo dialogo. Un sostegno importante e molto apprezzato da tutte le parti è stato quello della vendita dei buoni col 20% di sconto da spendere nelle cantine del comune che hanno aderito all'iniziativa.

Uno ulteriore passo, nel quale Future Farmers Sagl ha ricevuto il mandato di studio e di sviluppo, è quello legato alle di piazze di riempimento e lavaggio per le irroratrici di trattamento proposto e supportato da Davide Cadenazzi.

In seno a molteplici incontri con parti del Comune e Viticoltori, è stato deciso di avviare il progetto coinvolgendo quattro vitivinicoltori, così da poter testare il metodo e la fattibilità su più larga scala del progetto. In un momento successivo si pensa di proporre l'iniziativa collaudata ad altri attori agricoli e legati al settore verde presenti sul territorio comunale e non.

Le aziende coinvolte nella prima fase sono:

- Ortelli Vini SA, Via alla Selva 3/5, 6873 Corteglia
- Azienda Agricola e Vitivinicola Cadenazzi, Via alla Selva 11, 6873 Corteglia
- Azienda Agricola Edi Petraglio, Gelusa 6, 6874 Castel San Pietro
- Parravicini Vitivinicoltori, Via alle Corti 55, 6873 Corteglia

FutureFarmers Sagl si è impegnata ad analizzare i contesti aziendali e trovare una soluzione dedicata per ognuno di questi produttori adattando una struttura di base al singolo contesto.

Per incentivare i produttori a realizzare le strutture di lavaggio, è stato pensato di chiedere un contributo diretto al comune di 1'000 CHF per piazza di lavaggio e per viticoltore. Il secondo aiuto richiesto al comune è stato quello di facilitare la richiesta di permessi per la realizzazione delle piazze.

Il primo passo per iniziare il progetto è stato ottenere il permesso di costruire dal Cantone. Questo permesso è necessario per poter installare le strutture scelte e per ricevere aiuti finanziari dall'Ufficio dei miglioramenti strutturali della Sezione dell'Agricoltura e dall'Ente Regionale dello Sviluppo.

Una volta ottenuta la licenza di costruire sono iniziati i lavori di richiesta ed ottenimento di contributi a fondo perso all'Ufficio dei miglioramenti strutturali così come all'Ente Regionale dello Sviluppo. Una volta ricevute le conferme necessarie tre viticoltori su quattro hanno deciso di procedere con il progetto come pianificato in principio, mentre uno ha rinunciato a continuare con il gruppo pioniere per intraprendere una strada diversa per il raggiungimento dello stesso scopo.

Le vasche di lavaggio e le serrette RemDry sono state infine ordinate e montate individualmente presso le aziende per entrare in funzione definitivamente nella primavera 2024.

Durata della procedura:

Le richieste di costruzione sono state inoltrate nell'agosto 2022 e le vasche di lavaggio sono state ispezionate ed approvate dal municipio nel dicembre 2023.  
(approssimativamente 1.5 anni)

#### **4. Resoconto degli incontri avvenuti durante il progetto**

- 28.06.21  
Primo incontro conoscitivo con il municipio ed il gruppo di lavoro dei viticoltori
- 23.08.21  
Primo incontro di brainstorming con tutti i viticoltori di Castel San Pietro
- 25.10.21  
Approfondimento dell'idea di un disciplinare per la produzione di vino a Castel San Pietro
- 15.11.21  
Secondo approfondimento dell'idea di un disciplinare per la produzione di vino a Castel San Pietro
- 07.02.23  
Incontro di aggiornamento gruppo pilota viticoltori di Castel San Pietro
- 29.03.23  
Incontro decisionale per definire i passi successivi all'ottenimento dei finanziamenti dell'ERS.
- 27.06.23  
Incontro decisionale per inoltrare gli ordini delle vasche di lavaggio
- 08.12.23  
Montaggio e formazione serretta RemDry presso l'azienda Cadenazzi
- 18.12.23  
Sopralluogo del Comune per accertare la corretta costruzione della serra
- 25.03.24  
Presentazione del progetto al Municipio di Castel San Pietro
- 28.08.24  
Conferenza stampa presso una piazza di lavaggio pronta all'utilizzo

## 5. Resoconto dei lavori di progettazione ed implementazione

Lavori di progettazione e investimento da parte del Comune di Castel San Pietro (Fase 1 – “ricerca”):

- Per la fase “ricerca” del progetto “Piazze di lavaggio” sono state preventivate 43 ore di lavoro per un costo complessivo di CHF 3'500
- Il costo totale finale della prima fase del progetto è stato infine CHF 3'100 per 48 ore di lavoro

<b>Attività</b>	<b>Ore di lavoro preventivate</b>	<b>Ore di lavoro effettive</b>	<b>Costo <u>massimo</u> attività</b>
Ricerche di base su legislazioni e finanziamenti	6	5	450
Ricerca e richiesta preventivi per strutture di lavaggio	3	5	270
Ricerca e richiesta preventivi per installazione strutture di lavaggio	3	3	270
Valutazione preventivi (modifiche e analisi)	2	1	90
Visite a piazze di lavaggio esistenti e presenza a conferenze	11	16	990
Preparazione strategia di utilizzo strutture di lavaggio (orari, frequenza, prezzi)	7	10	630
Preparazione dossier a supporto della presa di decisione finale del gruppo di lavoro	7	6	540
Preparazione, coordinazione e valutazione sondaggio vitivinicoltori e agricoltori per procedere con implementazione progetto	5	2	180
<b>Totale</b>	<b>44</b>	<b>48</b>	<b>3420</b>
<b>Adattamento/sconto prima relazione (8%)</b>		8%	3146.4
<b>Arrotondamento</b>			<b>3100</b>

Lavori di implementazione e investimento da parte del Comune di Castel San Pietro (Fase 2 – “implementazione”):

- Per la fase “implementazione” del progetto “Piazze di lavaggio” sono state preventivate 61 ore di lavoro per un costo complessivo di CHF 5'000
- Il costo totale finale della prima fase del progetto è stato infine CHF 5'000 per 86 ore di lavoro

<b>Attività</b>	<b>Ore di lavoro preventivate</b>	<b>Ore di lavoro effettive</b>	<b>Costo <u>massimo</u> attività</b>
Ricerca luoghi di smaltimento (valutazione costi e logistica)	5	5	450
Richiesta sostegno finanziario a enti cantonali/federali/privati	25	40	2250
Controllo e monitoraggio lavori d'installazione	15	15	1350
Coordinazione acquisto all'ingrosso	6	6	540
Gestione comunicati stampa e comunicazione	10	20	900
<b>Totale Parziale</b>	61	86	5490
<b>Adattamento/buono primo lavoro (8%)</b>		8.00%	5050.8
<b>Arrotondamento</b>			<b>5000</b>

## **6. Problematiche riscontrate**

Il progetto ha avuto una durata relativamente lunga dovuta ai vari passi che i viticoltori hanno voluto e hanno dovuto seguire nell'adempimento dell'obiettivo comune di installare delle vasche di riempimento e lavaggio nell'intento di incrementare la sostenibilità ambientale delle loro aziende così come dell'intero Comune di Castel San Pietro.

In una prima fase la decisione su cosa fare concretamente in veste di primo passo di collaborazione insieme è stata particolarmente laboriosa a causa della creatività di tutti i viticoltori che hanno portato moltissime competenti visioni e validi riscontri. Tramite numerose discussioni e lunghi incontri è stato possibile decidere che il primo passo da fare insieme doveva essere l'implementazione delle vasche di riempimento e lavaggio.

In seguito, la raccolta di documenti per inoltrare la richiesta del permesso di costruzione ha richiesto particolare concentrazione a causa delle differenze fra le singole aziende che hanno necessitato di documentazione leggermente diversa. Molto tempo è stato investito nell'attesa che i partner delle aziende agricole siglassero i documenti di rilevanza.

La licenza di costruzione ha poi richiesto molto tempo che è però stato utilizzato per mettere le basi delle richieste formali di richiesta di supporto economico all'Ufficio dei Miglioramenti Strutturali così come all'Ente Regionale dello Sviluppo.

Per concludere ci teniamo ad indicare che la fornitura, il montaggio così come la messa in funzione delle vasche di lavaggio sono molto rapide e facilmente realizzabili. I tempi di realizzazione di questo specifico progetto si sono allungati a causa all'esigenza del Canton Ticino di possedere una licenza di costruzione ed in seguito al desiderio del gruppo di viticoltori di richiedere contributi economici che, giustamente, richiedono una dovuta analisi precisa da parte degli istituti finanziatori.

## **7. Richiesta delle licenze di costruzione**

Per l'installazione di vasche di lavaggio come quelle contemplate in questo progetto, il Canton Ticino richiede una licenza di costruzione per procedere con l'implementazione.

I passi da seguire sono i seguenti:

- Richiedere all'Ufficio Tecnico il modulo di "Domanda di costruzione" (Allegato 1.)  
utc@castelsanpietro.ch  
+41 (0) 91 646 15 62  
+41 (0) 91 646 15 75
- Compilare celermente il modulo "Domanda di costruzione", utilizzare l'allegato a titolo di esempio per controllare quali campi compilare e quali no.
- Allegare i seguenti documenti al modulo di "Domanda di costruzione"
  - o Estratto planimetrico (Allegato 2)
    - scaricabile a questo link <https://map.geo.admin.ch>
    - oppure richiedere ad un geometra ufficiale
  - o Documentazione fotografica del sito
  - o Scheda tecnica delle piazze di lavaggio e delle serre (Allegato 3.)
  - o Rapporto redatto da FutureFarmers sulla tecnologia utilizzata ed il motivo del progetto (Allegato 4.)
  - o Rapporto scientifico Agridea sulle serre RemDry (Allegato 5.)
  - o Rapporto del costruttore "Syngenta" sulle serre RemDry (Allegato 6.)
  - o Attestato dei "Dati di base e quantità di acqua di lavaggio per la Svizzera italiana" (Allegato 7.)
  - o Comunicazione e-mail o lettera all'Ufficio Tecnico ed al Segretario Comunale contenente l'indicazione che NON verranno effettuati lavori di scavo e/o muratura
  - o Schizzo preciso che rappresenta l'ubicazione del progetto
  - o Se il terreno NON è in proprietà, allegare il contratto di affitto agricolo

È importante considerare che spesso i comuni sottostanno a direttive leggermente diverse tra l'uno e l'altro, per questo motivo è fondamentale sottoporre l'argomento al UTC di riferimento ed eventualmente adattare la struttura.

**NB: il dossier di domanda di costruzione deve essere consegnato in forma cartacea in 5 copie!**

## **8. Contributo a fondo perso da parte dell'Ufficio dei miglioramenti strutturali della Sezione dell'agricoltura**

Un modo per aiutare economicamente gli agricoltori coinvolti è quello di ricevere un contributo a fondo perso dall'Ufficio dei miglioramenti strutturali della Sezione dell'Agricoltura.

Le persone di riferimento durante la procedura di richiesta ed ottenimento sono state:

- Nicola Ferrari  
nicola.ferrari@ti.ch  
+41 91 814 35 67  
+41 91 814 35 78
  
- Giorgio Bassi  
giorgio.bassi@ti.ch  
+41 91 814 36 02

La documentazione necessaria per ottenere il contributo a fondo perso è la seguente:

- Lettera formale di richiesta contributo (Allegato 8.)
- Formulario di autocertificazione firmato (Allegato 9.)
- Licenza edilizia approvata
- Se la parcella non è in proprietà, contratto d'affitto di almeno 10 anni
- Dossier di presentazione del progetto (Allegato 10.)
- Informazioni sulle piazze di lavaggio individuate (allegato 11.)
- Offerte per tutti gli elementi acquistati (allegato 12.)
- Decisione di tassazione dell'anno precedente
- Informazioni su altri tipi di contributo che si pianifica di richiedere o si ha già ricevuto

**Da notare l'impossibilità d'ottenere due contributi paralleli per lo stesso progetto, da due enti direttamente o indirettamente gestiti/finanziati dallo Stato.**

È fondamentale considerare che NON si possono cominciare i lavori o acquistare materiali prima di ricevere la decisione formale definitiva da parte dell'Ufficio dei miglioramenti strutturali.

In caso di necessità si può inoltrare una richiesta e-mail agli indirizzi sopra indicati per richiedere l'inizio dei lavori prima della liberazione di una decisione definitiva. Sarà però necessario argomentare con le dovute giustificazioni.

## **9. Acquisto, fornitura e montaggio delle vasche di lavaggio**

L'ordine e l'acquisto delle vasche di lavaggio è stato effettuato direttamente dai viticoltori che si sono presi a carico il pagamento anticipato della merce fornita.

Inoltrando poi le fatture così come il giustificativo di pagamento all'Ente Regionale dello sviluppo, o rispettivamente, all'Ufficio dei miglioramenti strutturali, sarà possibile ricevere il corrispettivo promesso sul proprio conto corrente in tempi brevi.

Questa procedura non deve per forza avvenire in un unico episodio, si possono mandare anche fatture e giustificativi a più riprese ad ogni passo del progetto.

Una volta pianificata la fornitura e organizzato il montaggio delle vasche di lavaggio, sarà necessario inoltrare per e-mail all'Ufficio Tecnico le seguenti informazioni **(entro 7 giorni dall'inizio dei lavori)**

- Data del montaggio
- Compiti dell'impresa di costruzione
- Nome e indirizzo dell'impresa di costruzione
- Persone di riferimento dell'impresa di costruzione
- Piano dei lavori e modo di esecuzione
- Lista delle macchine impiegate
- Numero della Licenza edilizia
- Lista dei provvedimenti previsti per la tutela dei rumori
- Lista dei materiali/sostanze/prodotti pericolosi o nocivi per la salute
- Richiesta di poter NON mettere il cartello dell'azienda che effettuerà i lavori, vista la minuta entità dei lavori
- Proposte di data per una verifica sul posto da parte del Municipio

I partner selezionati per l'acquisto delle piazze di lavaggio sono:

Piazze di lavaggio:

- INEDES S.r.l

Alessandro Vergani  
alessandro.vergani@inedes.com  
+39 349 682 2396  
+39 342 826 4092

Via Lampugnano 144  
20151 Milano

Serrette RemDry:

- AGROLINE - fenaco Genossenschaft

David Meili  
david.meili@fenaco.com  
058 433 69 61

Gerhard Busslinger  
058 433 69 69  
079 824 85 02  
gerhard.busslinger@fenaco.com  
Industriestrasse 23  
8404 Winterthur

## 10. Comunicazione e promozione del progetto

È stato poi deciso di promuovere l'iniziativa tramite una strategia di comunicazione mirata, così da portare risalto alla lodevole iniziativa:

- Presentazione al Municipio di Castel San Pietro
- Condivisione del dossier con associazioni di categoria e con l'Ente Regionale dello Sviluppo
- Conferenza stampa ad inizio primavera presso una struttura funzionante
- Presenza su varie testate giornalistiche
- Presenza sui social delle Aziende coinvolte, del Comune di Castel San Pietro, di FutureFarmers Sagl e dell'Ente Regionale dello Sviluppo
- Presenza sulla newsletter per gli abitanti del Comune di Castel San Pietro
- Giornata informativa sul tema delle vasche di lavaggio per viticoltori professionisti e non così come per giardinieri professionisti
- Giornata informativa per la popolazione sul tema del vino sostenibile e delle piazze di lavaggio

## 11. Partner coinvolti nel progetto



Comune di  
**Castel San Pietro**



Repubblica e Cantone  
Ticino



## 12. Allegati

### 1. Modulo di domanda di costruzione

NB: il modulo di domanda di costruzione qui allegato si tratta di un'esempio. Preghiamo di accedere alla versione più aggiornata della domanda di costruzione ai seguenti link:

- <https://www.castelsanpietro.ch/Formulari-276d8a00>
- <https://www4.ti.ch/dt/sg/udc/temi/domande-di-costruzione/sportello/formulari-e-tabelle/domande-di-costruzione>

- Il presente modulo deve essere redatto in modo completo e corredato da tutta la documentazione richiesta
- Moduli incompleti o la mancanza di atti hanno come conseguenza l'interruzione del termine d'esame fissato dall'art.7 della L.E.

### Domanda di costruzione

Al Municipio di \_\_\_\_\_  
Comune soggetto alla  
Legge sulle abitazioni secondarie LASEC  sì  no

#### Tipo domanda:

- nuova costruzione
- parzialmente a posteriori
- a posteriori
- variante incarto cantonale no. \_\_\_\_\_

#### Con procedura:

- ordinaria  in zona edificabile
- preliminare ordinaria (art. 15 LE)  fuori zona edificabile
- preliminare informativa (art. 15 cpv. 2 LE)

La domanda di costruzione è soggetta ad esame di impatto ambientale (OEIA)?  sì  no  
In caso affermativo allegare rapporto d'impatto ambientale (pubblicazione albo + F.U. - 30 giorni)

DATA DELLA DOMANDA: \_\_\_\_\_

#### 1. OGGETTO:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

#### GENERE DI LAVORO

- 1  nuova costruzione
- 2  ampliamento
- 3  riattazione
- 4  riattazione con ampliamento
- 5  demolizione parziale
- 6  trasformazione (cambio destinazione)
- 7  trasformazione con ampliamento
- 8  demolizione

#### 2. COORDINAMENTO CON ALTRE PROCEDURE

- Domanda di dissodamento (art. 5 LFo e 8 RLCFo) - Allegare domanda di diss. in 6 copie (pubb. albo + F.U. - 30 giorni)
- Autorizzazione rimozione vegetazione ripuale (art. 22 LPN e 20 LCN) (pubb. albo + F.U. - 30 giorni)
- Autorizzazione in materia di pesca per interventi tecnici sui corpi d'acqua (art. 8 Legge federale sulla pesca e 25 Legge cantonale sulla pesca)
- Domanda d'esonero rifugi (art. 17 e 18 OPCi)
- Autorizzazione captazione acqua di falda (art. 11 LAS) - Allegare formulario (pubb. albo + F.U. - 30 giorni)
- Autorizzazione sonda geotermica (art. 6, 43 LPAc e 32 OPAC) - Allegare formulario (pubb. albo - 15 giorni)
- Autorizzazione al prelievo di acque pubbliche di superficie (art. 2 LUA) (pubb. albo - 15 giorni)
- Autorizzazione per costruzioni o scavi nei settori di protezione delle acque particolarmente minacciati (art. 19 LPAC)
- Autorizzazione uso suolo demaniale (art. 10, 11, 20 LDP e 11RDP)
- Autorizzazione in materia di raggruppamento terreni, bonifiche fondiari e approvvigionamento idrico (LRPT e LApr)
- Autorizzazione impianto vigneto (art.2 Ordinanza sul vino, 46 e 48 Reg. sull'agricoltura) - Allegare formulario
- Autorizzazione per la costruzione/modifica impianti collettivi di stazionamento natanti (art. 28 RCLNI)
- Autorizzazione per la gestione d'impianti smaltimento rifiuti (art. 6 ROTRif)
- Autorizzazione per interventi su beni tutelati secondo la Legge sui beni culturali (art. 24 e 25LBC e art.19 e 20 RLBC)
- Decisione di approvazione dei piani per la costruzione o la trasformazione di un'azienda (art. 7 LL)
- Domanda d'approvazione piani "Impianti a corrente forte" (Indispensabile per impianti fotovoltaici con potenza superiore a 30 KVA collegati a una rete di distribuzione - art. 1 OPIE - Procedura federale- ESTI - pubb. albo + F.U. - 30 giorni)
- Altre autorizzazioni (specificare): \_\_\_\_\_

### 3. UBICAZIONE

Comune	R.F.	Sez.	Particella/e		

Località: \_\_\_\_\_ Via: \_\_\_\_\_ No: \_\_\_\_\_

Coordinate (y/x): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (allegare estratto carta nazionale 1:25'000)  
La coordinata y è sempre maggiore rispetto alla coordinata x

### 4. INTERVENTI EFFETTUATI SUL FONDO (allegare copia dei permessi cantonali o comunali già rilasciati)

- i lavori sono già iniziati  sì  no

- in caso di variante specificare cosa differenzia la variante presentata da quanto già autorizzato:  
(descrizione dettagliata da esporre nella relazione tecnica)

### 5. DURATA PROBABILE DELLA COSTRUZIONE: \_\_\_\_\_ (mesi)

### 6. DESCRIZIONE DEL FONDO (stato attuale indipendentemente dalla designazione dei registri catastali)

superficie complessiva: m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ superficie già occupata da costruzioni: m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

- il fondo è già edificato?  sì  no
- è previsto un intervento su edifici esistenti?  sì  no
- il fondo è anche solo parzialmente ricoperto da bosco?  sì  no
- esiste bosco nel raggio di 15 ml dalla costruzione?  sì  no
- il fondo interessa una zona agricola?  sì  no
- esiste un corso d'acqua permanente o temporaneo nel perimetro del/dei fondo/i o ad una distanza di 15 metri lineari da esso/i?  sì  no
- esiste nelle adiacenze della vegetazione ripuale?  sì  no
- esiste nelle adiacenze un biotopo degno di protezione?  sì  no
- il fondo interessa una zona di protezione della natura? (piano del paesaggio)  sì  no
- il fondo interessa una zona di protezione del paesaggio? (piano del paesaggio)  sì  no
- il fondo interessa un nucleo iscritto in un inventario?  sì  no
- esiste nelle adiacenze un bene culturale protetto o una zona naturale protetta?  
se sì, quale? \_\_\_\_\_  sì  no
- l'edificio è tutelato come bene culturale d'interesse: - cantonale?  sì  no  
- locale?  sì  no
- l'edificio è inserito in un perimetro di rispetto?  sì  no
- l'intervento è inserito in una zona d'interesse archeologico?  sì  no
- il fondo confina con una strada cantonale?  sì  no
- il fondo confina o è nelle linee d'arretramento di una strada nazionale (autostrada o semi-autostrada)?  sì  no
- nel raggio di 500 metri vi è un poligono di tiro?  sì  no
- il fondo è iscritto nel catasto cantonale dei siti inquinati o potenzialmente tali?  sì  no
- il fondo è, o è stato, interessato alla procedura di raggruppamento terreni?  sì  no



	SUL m <sup>2</sup>	Addetti
Altre attività (indicare quali):		
<hr/>	<hr/>	<hr/>
<hr/>	<hr/>	<hr/>
L'attività prevede l'arrivo di visitatori (clienti, utenti, pazienti, accompagnatori, ecc.)?		<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
Numero di visitatori in media al giorno:		
<hr/>	giorni feriali (lunedì-venerdì)	
<hr/>	sabato	
<hr/>	domenica	
L'attività prevede lo stoccaggio e/o il trattamento di rifiuti? (indicare nella relazione tecnica i codici LOTRif)		<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no

#### 11. OCCUPAZIONE AREA PUBBLICA

È prevista l'occupazione di area pubblica (costruzione, sporgenza, posa di cavi, impianti, ecc.)?  sì  no  
 Se sì, l'area pubblica è:  comunale  cantonale Durata in mesi: ..... (in caso d'occupazione temporanea allegare una planimetria dalla quale risulti la superficie occupata in m<sup>2</sup>)

#### 12. DEROGHE Sono richieste deroghe: no se sì, quali: (allegare in forma scritta le motivazioni)

---



---

#### 13. PROGETTI TECNICI per i quali è richiesta la presentazione, al più tardi, prima dell'inizio dei lavori (art. 17 LE)

---



---

#### 14. MODO DI APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

---



---

#### 15. PRELIEVO DI ACQUE PUBBLICHE DI SUPERFICIE

sì :  Lago  Riale  Sorgente (con portata minima > 300 l/min)  no  
 (se sì, compilare formulario per la domanda d'ottenimento dell'autorizzazione prelievo acque pubbliche di superficie vedi punto 2)

#### 16. SMALTIMENTO ACQUE DI SCARICO

E' previsto lo smaltimento di acque di scarico?  sì  no  
 (allegare documentazione richiesta dall'articolo 13 RALE. Il piano con il tracciato delle canalizzazioni deve essere allegato anche in caso di richiesta di differimento)

#### 17. IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E/O COMBUSTIONE (se utilizzano combustibili)

- 1)  nuovo  ristrutturazione /ampliamento  esistente  nessun impianto
- 2)  riscaldamento primario  riscaldamento secondario  impianto di cottura  
 impianto di processo industriale
- 3) Sistema distribuzione calore:  per più edifici  per edificio  per appartamento (con o senza distrib.)

4) Tipo di impianto

- caldaia monocombustibile       caldaia bicomustibile       stufa (economica)  
 caminetto       solare termico       elettrico diretto  
 pompa di calore aria-aria       pompa di calore aria-acqua       teleriscaldamento  
 pompa di calore acqua-acqua con prelievo acqua di falda (vedi punto 2 Autorizzazione captazione acqua di falda)  
 pompa di calore acqua-acqua con prelievo acqua superficiale (vedi punto 2 Autorizzazione al prelievo di acque pubbliche di superficie)  
 pompa di calore con sonda geotermica (vedi punto 2 Autorizzazione sonda geotermica)  
 impianto di cottura (p.f. specificare): \_\_\_\_\_  
 impianto di processo artigianale o industriale (p.f. specificare ed allegare la dichiarazione delle emissioni): \_\_\_\_\_  
 altro (p.f. specificare): \_\_\_\_\_  
Potenza termica nominale ( $P_{TN}$ ): \_\_\_\_\_ [kW]

(per ogni impianto di combustione deve essere fornito il piano e la sezione indicante l'evacuazione dei gas combusti mentre per le pompe di calore deve essere allegata la scheda tecnica dell'impianto con l'indicazione della potenza o pressione sonora espressa in dB(A) e la previsione di funzionamento nel periodo diurno [07:00/19:00] e notturno [19:00/07:00]).

5) Vettore energetico

- gasolio       gas naturale       gas liquido       legna in pezzi       cippato di legna       pellets  
 carbone       segatura       elettricità       altro (p.f. specificare): \_\_\_\_\_

(se si tratta di un impianto di combustione alimentato a legna e/o a carbone con  $P_{TN} > 70$  kW oppure alimentato a gasolio e/o gas con  $P_{TN} > 350$  kW allegare il calcolo dell'altezza dello sbocco dei gas di scarico eseguito secondo la cifra 4 e seguenti delle Raccomandazioni concernenti l'altezza minima dei camini sui tetti edite dall'Ufficio federale dell'ambiente)

6) Vettore energetico per l'acqua calda sanitaria

senza acqua calda)

- gasolio       gas naturale       gas liquido       legna in pezzi       cippato di legna       pellets  
 carbone       segatura       elettricità       altro (p.f. specificare): \_\_\_\_\_

7) Altri impianti a combustione

SI       NO

Se sì, descrivere ogni impianto secondo le definizioni date ai punti da 17.1 a 17.5:

(es. caminetto da soggiorno: 17.1) nuovo, 17.2) secondario, 17.3) per appartamento, 17.4) caminetto 20 kW, 17.5) legna in pezzi)

18. RISPARMIO ENERGETICO

Sono previsti interventi edili, sugli impianti tecnici o modifiche di destinazione che comportano dei cambiamenti nei consumi di energia?  sì       no

(se sì, allegare l'incarto energetico completo relativo ai provvedimenti di risparmio energetico nell'edilizia)

19. SERBATOI PER OLII COMBUSTIBILI O LIQUIDI NOCIVI ALLE ACQUE

- no. serbatoi: \_\_\_\_\_ capacità litri serbatoio: \_\_\_\_\_ totale litri: \_\_\_\_\_

- natura del prodotto: \_\_\_\_\_

- utilizzazione: \_\_\_\_\_

- materiale usato per la costruzione del serbatoio: \_\_\_\_\_

- sistema di posa:  all'interno di uno stabile       all'esterno       interrato

(allegare documentazione richiesta dall'articolo 14 RALE)

20. IMPIANTI FRIGORIFERI/DI RAFFREDDAMENTO O POMPE DI CALORE CONTENENTI LIQUIDI REFRIGERANTI

E' prevista la posa di impianti frigoriferi / di raffreddamento, ecc?

sì       no

(celle, imp. di condizionamento / raffreddamento dell'aria, ecc.)

## 21. ATTIVITA' ARTIGIANALI E INDUSTRIALI

- vengono svolte attività di tipo industriale o artigianale?  
(se sì, allegare una relazione tecnica specifica delle attività e degli impianti)  sì  no
- vengono prodotte acque di scarico dall'attività industriale o artigianale  
(permesso di scarico obbligatorio)? - Se sì, indicare il tipo  sì  no
- è previsto un impianto di pretrattamento delle acque?  
(se sì, allegare una relazione tecnica specifica)  sì  no
- è previsto un deposito per prodotti o sostanze?  
(se sì, indicare il tipo ed il quantitativo massimo previsto)  sì  no
- sono previsti scarichi di inquinanti nell'atmosfera (fumi, gas, polveri, ecc.)?  
(se sì, specificare a quali attività sono legati e allegare la dichiarazione delle emissioni ed il piano di evacuazione dei gas di scarico)  sì  no

## 22. CARATTERISTICHE DEL CANTIERE

*Per la protezione dell'aria:* attribuzione della categoria del cantiere secondo la "Direttiva protezione dell'aria sui cantieri edili - direttiva aria cantieri" edita dall'Ufficio federale dell'ambiente:

cantiere categoria "A"  cantiere categoria "B"

*Per la protezione dai rumori:* attribuzione della categoria del cantiere secondo la "Direttiva sul rumore dei cantieri" edita dall'Ufficio federale dell'ambiente:

- lavori di costruzione:  cantiere categoria "A"  cantiere categoria "B"  cantiere categoria "C"
- trasporti edili:  cantiere categoria "A"  cantiere categoria "B"

## 23. SMALTIMENTO DEI RIFIUTI DI CANTIERE

E' previsto lo smaltimento di almeno 200 mc di rifiuti edili o di rifiuti edili contenenti sostanze nocive per l'ambiente o la salute?  sì  no

Se sì, allegare il formulario "Concetto di smaltimento dei rifiuti di cantiere" debitamente compilato, elaborato sulla base delle Raccomandazioni SIA 430.

Nel caso di demolizione o trasformazione di edifici o impianti, indicare l'anno di costruzione: \_\_\_\_\_\*

\* Per edifici o impianti costruiti prima del 1° gennaio 1991, allegare una perizia specialistica sulla presenza e lo smaltimento di eventuali materiali contenenti sostanze nocive (in particolare amianto, PCB, PAH e piombo) per l'ambiente o la salute (art. 9 lett. n RLE e art. 16 OPSR).

## 24. MATERIALE IMPIEGATO

- facciate: genere lavorazione dell'intonaco \_\_\_\_\_
- tinteggio:  minerale  plastica - colore: \_\_\_\_\_
- per muratura non intonacata:  rasa pietra  facciavista
- altro tipo di rivestimento: \_\_\_\_\_
- tetto: tipo di copertura:  piana  a falde  
 tegole  coppi  eternit  altro \_\_\_\_\_

## 21. ATTIVITA' ARTIGIANALI E INDUSTRIALI

- vengono svolte attività di tipo industriale o artigianale?  
(se sì, allegare una relazione tecnica specifica delle attività e degli impianti)  sì  no
- vengono prodotte acque di scarico dall'attività industriale o artigianale  
(permesso di scarico obbligatorio)? - Se sì, indicare il tipo  sì  no
- è previsto un impianto di pretrattamento delle acque?  
(se sì, allegare una relazione tecnica specifica)  sì  no
- è previsto un deposito per prodotti o sostanze?  
(se sì, indicare il tipo ed il quantitativo massimo previsto)  sì  no
- sono previsti scarichi di inquinanti nell'atmosfera (fumi, gas, polveri, ecc.)?  
(se sì, specificare a quali attività sono legati e allegare la dichiarazione delle emissioni ed il piano di evacuazione dei gas di scarico)  sì  no

## 22. CARATTERISTICHE DEL CANTIERE

*Per la protezione dell'aria:* attribuzione della categoria del cantiere secondo la "Direttiva protezione dell'aria sui cantieri edili - direttiva aria cantieri" edita dall'Ufficio federale dell'ambiente:

cantiere categoria "A"  cantiere categoria "B"

*Per la protezione dai rumori:* attribuzione della categoria del cantiere secondo la "Direttiva sul rumore dei cantieri" edita dall'Ufficio federale dell'ambiente:

- lavori di costruzione:  cantiere categoria "A"  cantiere categoria "B"  cantiere categoria "C"
- trasporti edili:  cantiere categoria "A"  cantiere categoria "B"

## 23. SMALTIMENTO DEI RIFIUTI DI CANTIERE

E' previsto lo smaltimento di almeno 200 mc di rifiuti edili o di rifiuti edili contenenti sostanze nocive per l'ambiente o la salute?  sì  no

Se sì, allegare il formulario "Concetto di smaltimento dei rifiuti di cantiere" debitamente compilato, elaborato sulla base delle Raccomandazioni SIA 430.

Nel caso di demolizione o trasformazione di edifici o impianti, indicare l'anno di costruzione: \_\_\_\_\_\*

\* Per edifici o impianti costruiti prima del 1° gennaio 1991, allegare una perizia specialistica sulla presenza e lo smaltimento di eventuali materiali contenenti sostanze nocive (in particolare amianto, PCB, PAH e piombo) per l'ambiente o la salute (art. 9 lett. n RLE e art. 16 OPSR).

## 24. MATERIALE IMPIEGATO

- facciate: genere lavorazione dell'intonaco \_\_\_\_\_
- tinteggio:  minerale  plastica - colore: \_\_\_\_\_
- per muratura non intonacata:  rasa pietra  facciavista
- altro tipo di rivestimento: \_\_\_\_\_
- tetto: tipo di copertura:  piana  a falde  
 tegole  coppi  eternit  altro \_\_\_\_\_

**29. GENERALITA' DELL'ISTANTE(I)**

	Cognome, nome o ragione sociale e indirizzo	NAP	Località	Firma
1.	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	No. telefono: <input type="text"/>	No. cellulare: <input type="text"/>		
2.	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3.	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

**30. GENERALITA' DEL(I) PROPRIETARIO(I) DEL FONDO**

	Cognome, nome o ragione sociale e indirizzo	NAP	Località	Firma
1.	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2.	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3.	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

**31. GENERALITA' DEL(I) PROGETTISTA(I)**

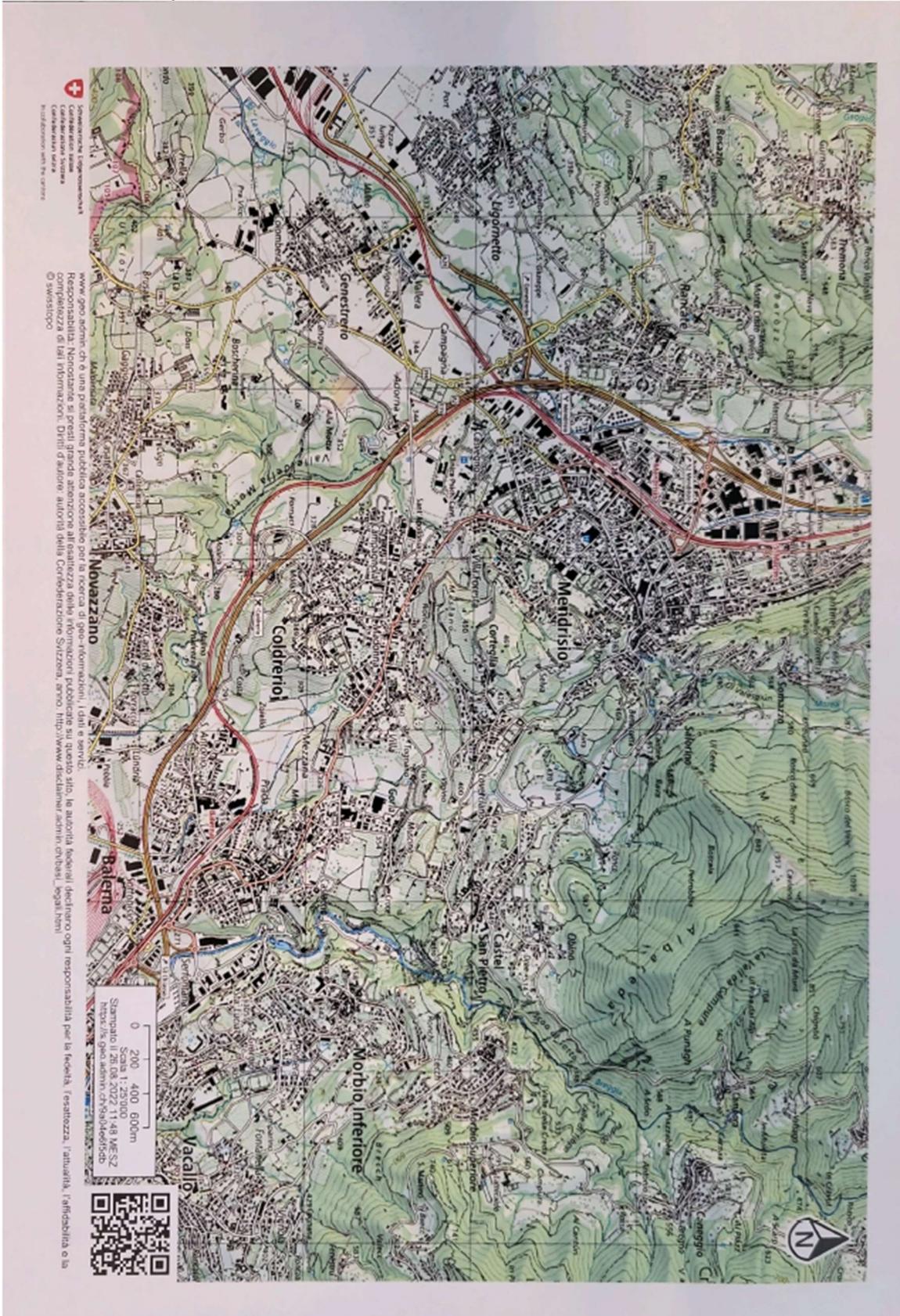
	Cognome, nome o ragione sociale, Qualifica professionale e indirizzo	NAP	Località	Firma
1.	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2.	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3.	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

No. autorizzazione OTIA e campo di attività:

No. telefono:  No. cellulare:

No. fax:  E-Mail:

## 2. Estratto planimetrico



### 3. Scheda tecnica delle piazze di lavaggio

**Axe environnement**  
specialista fitoambientale

**INEDES** s.r.l.  
Innovazione ed eco-sostenibilità

Stazioni di lavaggio e lavaggio delle irroratrici

Scheda tecnica

**Piazzola mobile per il riempimento ed il lavaggio delle irroratrici**

Configurazione n°1  
: 2 rampe d'accesso

Configurazione n°2 :  
1 rampa d'accesso

#### Caratteristiche tecniche

- Rampe d'accesso in spugna a memoria di forma
- Bacino in tela poliestere multistrato ad alta resistenza (1100 gr/m<sup>2</sup>)
- Striscia di accesso di 3 m rinforzata per il passaggio delle ruote nella piazzola (1300 gr/m<sup>2</sup>)
- PVC trattato anti-UV ed antiacidi sui due lati
- Permette di riempire l'irroratrice su di un'area a tenuta stagna con capacità di ritenzione superiore o uguale al volume del serbatoio
- Permette di recuperare le acque di risciacquo del serbatoio e quelle del lavaggio dell'irroratrice senza sversamenti : dimensioni adattabili
- Dimensioni standard di 2,7m/4m/5,56 m. Lunghezza dell'area su misura (Possibilità di dimensioni 100 % su misura, contattateci)
- Altezza 15cm assicurata da staffe in acciaio galvanizzate (al di fuori delle rampe d'accesso)

#### Interessi pratici

- Può essere posizionata su qualsiasi terreno stabilizzato come prato, ghiaia, sabbia, terra battuta, cemento (evitare pietre «taglienti»)
- Si monta e si smonta in qualche minuto
- Molto facile da pulire, piegare/arrotondare, trasportare
- Svuotamento della piazzola con una pompa di sollevamento posizionata nel punto di «raccolta» a vostra scelta: direttamente nella piazzola, in un pozzetto di raccolta raccordato al bacino, in una cisterna interrata raccordata al bacino
- Dopo l'utilizzo ricordarsi di richiudere su stessa la piazzola per evitare l'eventuale recupero di acque meteoriche / alternativa : prevedere "serra" o capannone

#### Interessi economici

- Molto economica se comparata con un'area di lavaggio in cemento a tenuta stagna. Inoltre si evitano le manutenzioni annuali dovute alle gelate invernali, quasi sempre necessarie per assicurare la tenuta stagna del cemento
- Per piccole dimensioni è possibile una variante economica con grammature leggermente inferiori

[www.axe-environnement.eu](http://www.axe-environnement.eu)

Dimensioni disponibili.



## COLTURE ESTENSIVE

Irroratrici trainate

Rif.	Dimensioni (L x D)	Nr. rampe di accesso	Capacità di contenimento (in L)
BR4042	4 x 4 m	2	2 400
BR4052	5 x 4 m	2	3 000
BR4062	6 x 4 m	2	3 600
BR4072	7 x 4 m	2	4 200
BR4082	8 x 4 m	2	4 800
BR4092	9 x 4 m	2	5 400
BR4102	10 x 4 m	2	6 000

Automotrici

Rif.	Dimensioni (L x D)	Nr. rampe di accesso	Capacità di contenimento (in L)
BR5062	6 x 5,66 m	2	5 090
BR5072	7 x 5,66 m	2	5 940
BR5082	8 x 5,66 m	2	6 790
BR5092	9 x 5,66 m	2	7 640
BR5102	10 x 5,66 m	2	8 490



## VIGNA E ARBORICOLTURA

A trampolo

Rif.	Dimensioni (L x D)	Nr. rampe di accesso	Capacità di contenimento (in L)
BR7051	7 x 5,66 m	1	5 940
BR8051	8 x 5,66 m	1	6 790
BR9051	9 x 5,66 m	1	7 640
BR1X51	10 x 5,66 m	1	8 490
BR2X51	11 x 5,66 m	1	9 330

Irroratrici trainate

Rif.	Dimensioni (L x D)	Nr. rampe di accesso	Capacità di contenimento (in L)
BR3032	3 x 2,7 m	2	1 225
BR3042	4 x 2,7 m	2	1 620
BR3052	5 x 2,7 m	2	2 025

il vostro contatto : Alessandro Vergani - Cell.342 82 64 092 - [alessandro.vergani@inedes.com](mailto:alessandro.vergani@inedes.com)



## SPAZI VERDI, ORTICOLTURA, SERVIZI PUBBLICI

Rif.	Dimensioni (L x D)	Nr. rampe di accesso	Capacità di contenimento (in L)
BR3032	3 x 2,7 m	2	1 225
BR3042	4 x 2,7 m	2	1 620
BR3052	5 x 2,7 m	2	2 025

INEDES S.r.l. a socio unico - Via Lampugnano 144, 20151 Milano - ITALIA - [alessandro.vergani@inedes.com](mailto:alessandro.vergani@inedes.com) - Mobile +39 342 82 64 092 - PEC : [inedes@smart-cert.it](mailto:inedes@smart-cert.it) Partita Iva - VAT n°: IT 10412160961 - Reg. Imp. di MILANO n° REA MI - 2529483 del 06/07/2018

Aggiornamento: 05/11/2020

F-Axe-environnement - 237, rue Gornet Boivin - 10100 ROMILLY SUR SEINE  
Tél.: +33 (0)3 25 24 55 00 - Fax: +33 (0)3 25 24 55 01 - Email: [contact@axe-environnement.eu](mailto:contact@axe-environnement.eu)

[www.axe-environnement.eu](http://www.axe-environnement.eu)

4. Rapporto redatto da FutureFarmers sulla tecnologia utilizzata ed il motivo del progetto

# Piazze di lavaggio



## La struttura

### La struttura di evaporazione

La struttura preposta a raccogliere le acque contaminate provenienti dalla piazzola di contenimento, è la "mini-serra" REMDRY. È una struttura ottagonale fatta alla base d'acciaio inossidabile con un tetto trasparente. Le aperture laterali della struttura permettono l'evaporazione dei liquidi contenuti lasciando alla fine della stagione solo la componente solida all'interno di essa. Lo spazio occupato da questa componente è di circa 3m x 3m e deve essere posizionato in una zona "fissa", lontana da abitazioni e leggermente più in basso rispetto la piazzola.

È una struttura che presenta molteplici vantaggi (elencati qui di seguito):

1. Serbatoio 2'500L (fino 3m<sup>3</sup>/anno)
2. Nessuna necessità di avere strutture in cemento (necessità terreno pianeggiante)
3. Protezione dal disperdimento del contenuto causa vento
4. Quantità/Costi di smaltimento ridotti
5. Manutenzione ridotta
6. Duttile nelle diverse fasi di lavoro (miscelazione, carico, svuotamento residui, pulizia irroratrici)
7. Costo relativamente contenuto
8. Adattabile alla taglia aziendale
9. Gestisce differenti tipi di fitofarmaci (eccetto oli)

È fondamentale prestare estrema attenzione nel monitorare il contenuto della struttura, soprattutto durante l'estate, quando la frequenza dei trattamenti è più elevata. Inoltre, per evitare un blocco dell'evaporazione è necessario evitare l'accumulo di sostanze oleose all'interno della struttura, anche utilizzando prodotti che permettono la rottura della tensione superficiale.



Figura 1: Struttura evaporazione Remdry

### La piazzola di raccolta

La piazzola scelta è una struttura calpestabile, velocemente montabile e più resistente rispetto a quella inclusa nel REMDRY. La piazzola mobile prodotta da INEDES s.r.l. 5 m x 7 m x 0,15 m (con 2 rampe entrata/uscita su lato 5m) permette di avere spazio sufficiente ai lati per così evitare il rimbalzare delle gocce all'esterno del perimetro. La densità del telo PVC è di 1'200g/m<sup>2</sup> che ne garantisce una buona resistenza all'usura meccanica, inoltre, i teli resistono anche alla degradazione dovuta ad acidi e raggi UV. I bordi non calpestabili sono sostenuti da staffe d'acciaio galvanizzate, mentre le rampe d'accesso sono costituiti di spugna a memoria di forma.

La posa della piazza è da pensare su una superficie pulita, priva di sassolini (possibilmente sottoponendo una geo-stuoia) e leggermente in pendenza (non necessario seppur più comodo per rendere più efficiente l'utilizzo della pompa). Per facilitare il lavoro della pompa si dovrebbe posizionare la piazza al di sopra rispetto la struttura d'evaporazione.



Figura 2: Modello standard di piazzola mobile

## Costo approssimativo della struttura completa

Componente	Costo esclusa IVA* **	Osservazioni
Piazzola di raccolta INEDES (5 m x 7 m x 0,15 m)	2'230 CHF	Proveniente da costruttore italiano: INEDES S.r.l - Via Lampugnano 144, 20151 Milano - ITALIA
Struttura di evaporazione Remdry	3'300 CHF	Commerciante: FELA Ticino SA - Via Stazione 10 - CH-6593 Cadenazzo. 2% (65.90 CHF) di sconto se pagato in 30 giorni. Il prezzo potrà essere trattato ulteriormente al momento dell'ordine di ulteriori unità.
Pompa a Fondo Piatto - Einhell - 750 W - prevalenza max 10 m - Portata massima: 15.000 l/h - Altezza aspirazione min.: 2 mm - Selettore per funzionamento automatico o continuo -	200 CHF	Proveniente da costruttore italiano: INEDES S.r.l - Via Lampugnano 144, 20151 Milano - ITALIA
Tubazione flessibile con spire pvc del dn32 - 10 m con fascette metalliche	130 CHF	Proveniente da costruttore italiano: INEDES S.r.l - Via Lampugnano 144, 20151 Milano - ITALIA
Geo-stuoia	200 CHF	50 m2
Riserva di budget	300 CHF	Per imprevisti
Lavoro per posa	500 CHF	Lavoro fatto dai dipendenti aziendali o da esterni
<b>Totale stimato</b>	<b>6'860 CHF</b>	

\* I prezzi delle componenti potrebbero fluttuare visto l'aumento dei costi e l'instabilità del cambio CHF/EUR. I vari produttori sono prudenti a garantire offerte sul lungo termine. È stato deciso di tenere i costi leggermente più elevati per far fronte all'incertitudine.

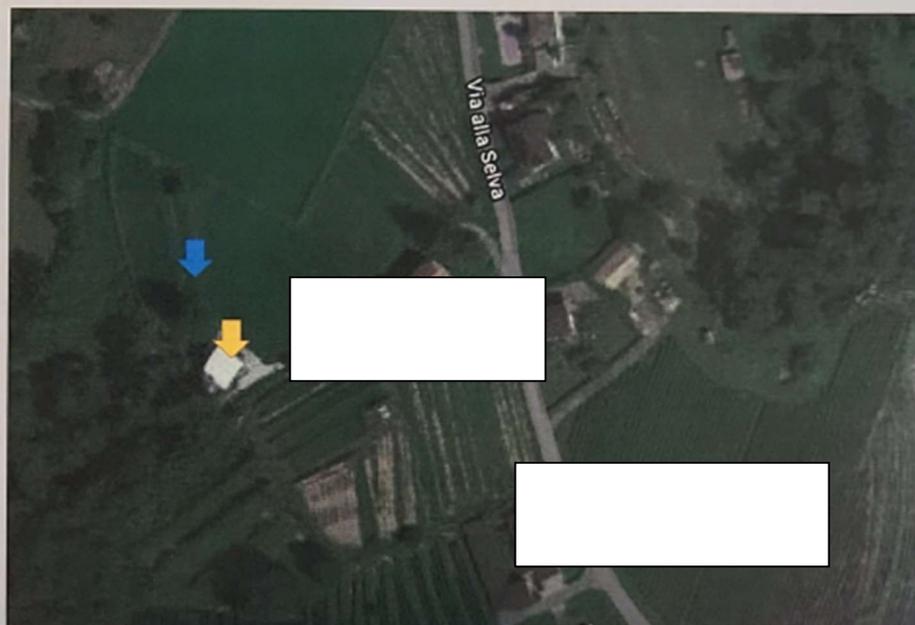
\*\* Costi amministrativi (permessi, etc) non inclusi.

## Il sistema sull'azienda

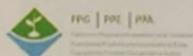
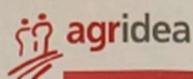
La piazzola di lavaggio sarà posizionata in un vecchio edificio a qualche decina di metri dalla cantina Cadenazzi, a Corteglia in via alla selva 9, mentre la struttura Remdry sarà posta nelle immediate vicinanze in una terrazza inferiore nelle prossimità dell'edificio.

↓ Remdry

↓ Piazzola



## 5. Rapporto scientifico Agridea sulle serre RemDry



### Système RemDry™

#### Principe de fonctionnement

Le RemDry est basé sur l'évaporation complète de l'eau de nettoyage contenant des pesticides (PPh) dans l'évaporateur. Il s'agit d'un réservoir octogonal en acier avec un toit en plexiglas transparent et des ouvertures latérales en grille. L'intérieur de la cuve est revêtu d'une feuille de protection robuste sous la forme d'une membrane en PVC et d'une couche d'isolation supplémentaire. Au-dessus de ces couches est suspendue une feuille intérieure imperméable supplémentaire, dans laquelle le liquide du réservoir est recueilli et évaporé par la chaleur du soleil et le vent. Les résidus de PPh restent sous forme solide sur le film interne. Si de grandes quantités de résidus séchés de PPh se sont accumulées, elles peuvent alors être éliminées correctement dans un point de collecte de déchets chimiques. De cette manière, le RemDry permet également d'éliminer les quantités résiduelles de produits PPh contenant des métaux lourds, tels que le cuivre. L'évaporateur du système RemDry peut également servir de dispositif de stockage. Cependant, des précautions doivent être prises pour s'assurer que toute l'eau de nettoyage dans le réservoir s'est évaporée au moment où le gel se produit. Sinon, un dispositif hors gel de stockage des quantités résiduelles restantes pendant la période hivernale est nécessaire.

#### Entretien

Le film intérieur contenant les résidus de PPh doit être remplacé tous les deux ans environ et éliminé de manière appropriée.



Photo: Syngenta

#### Espace requis et capacité de traitement

Avec un diamètre de 3 m x 3 m (hauteur : 1,6 m), l'installation nécessite relativement peu d'espace, d'autant que l'évaporateur sert également de dispositif de stockage. La capacité de l'installation est de 2'500 l (= 2,5 m<sup>3</sup>). Le taux d'évaporation est de 14-18 l/jour ou environ 3'000 l/an. Il est influencé, entre autres, par le rayonnement solaire sur le plexiglas et les conditions de vent.

#### Coûts

##### Coût initial

Le prix d'un système RemDry est de CHF 3'170, plus les frais d'installation. Le RemDry est distribué par AGROLINE Service & Bioprotect. L'installation est facturée selon le coût réel. Le montant minimum est de CHF 350. Ce système ne nécessite pas nécessairement un réservoir de stockage supplémentaire. Cependant, le remplacement du film interne est considérablement facilité si l'eau de nettoyage peut être stockée temporairement.

##### Coûts d'utilisation

Le film intérieur avec les résidus de PPh doit être remplacé tous les deux ans environ. Un film de remplacement est fourni avec le RemDry. Le coût approximatif de CHF 250.- pour un nouveau film intérieur tient déjà compte de l'élimination ultérieure par AGROLINE Service & Bioprotect.

#### Fournisseurs

- [www.agroline.ch](http://www.agroline.ch)
- [www.syngenta.ch](http://www.syngenta.ch)

#### Plus d'informations

Aperçu des systèmes de traitement mis à jour en permanence :  
[www.bonnespratiquesagricoles.ch/systemes-de-traitement](http://www.bonnespratiquesagricoles.ch/systemes-de-traitement)



Fiche technique Système RemDry™, version 08/2021

1 / 1

6. Rapporto del costruttore "Syngenta" sulle serre RemDry



**RemDry™**



**System zur Vermeidung von  
Pflanzenschutzmittelrückständen im Wasser**

**syngenta®**

## Aus was besteht RemDry?

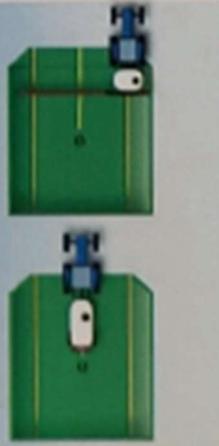
### MODUL 1

#### Die mobile Reinigungsplattform

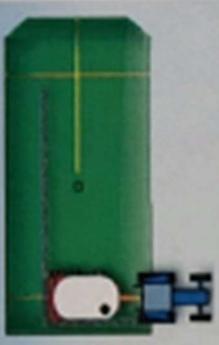
- Robuste und widerstandsfähige PVC-Plane
- Leichter Aufbau auf dem blanken Boden.
- In zwei Größen für unterschiedliche Spritzgeräte verfügbar.
- Spritzgeräte für den Oberbau (selbstfahrend oder gezogen) und Feldbau (selbstfahrend oder gezogen) mit einer Bahnbreite von bis zu 12 Meter (Typ S: 6x6 Meter) oder breiter als 12 Meter (Typ L: 6x12 Meter)



### Typ S



### Typ L



- Einsatz während des Mischungs- und Befüllvorgangs sowie bei der Entleerung und Reinigung der Spritze
- Flüssige Restmengen werden gesammelt und sicher in Richtung des RemDry-Tanks gepumpt.

### MODUL 2

#### Der Tank

- RemDry besteht aus einem achteckigen Stahltank mit einem transparenten Dach und seitlichen Gabelöffnungen.
- Einfacher Aufbau ohne Fixierung auf einer Betonfläche (für eine bessere Stabilität stehen Verankerungen zur Verfügung).
- Der RemDry-Tank kann bis zu 2500 Liter Spülwasser aufnehmen.



- Durch Sonneneinstrahlung und Wind verdunstet das Wasser, Pflanzenschutzrückstände bleiben in fester Form auf der Innenfläche zurück.
- Wenn sich grössere Mengen von getrockneten Pflanzenschutzrückständen angesammelt haben, können diese anschliessend bei einer Rücknahmestelle für Chemiestoffe entsorgt werden.



- RemDry sollte unter Berücksichtigung der lokalen Umweltschritte angewendet werden und in einer ausreichend grossen Distanz zu Gewässern, Strassen, Wohngebieten und Wäldern platziert werden.

Jedes Modul kann separat erworben werden.



Eine langfristige Lösung zum sicheren Umgang  
mit Restmengen von Pflanzenschutzmitteln

preiswert

einfach in der Anwendung

flexibel + effizient

für jede Nutzung

Mehr Infos dazu: [www.syngenta.ch](http://www.syngenta.ch)

**syngenta.**

Syngenta Agro AG Rudolf-Maag-Strasse 5, Postfach 233, 8157 Dielsdorf

Oktober 2019

## 7. Attestato dei "Dati di base e quantità di acqua di lavaggio per la Svizzera italiana"

### Dati di base e quantità di acqua di lavaggio per la Svizzera italiana

Stimare il numero di lavaggi della propria irrigatrice. Questo è molto importante per calcolare la dimensione dell'installazione. Il modo più semplice è quello di annotare il numero di lavaggi al mese. Nel caso in cui un trattamento viene eseguito su 3 parcelle, o se il risciacquo in campo è considerato sufficiente (soprattutto dopo l'applicazione di fungicidi) non è necessario alcun lavaggio o ev. solo uno. \*Opzione: si può scrivere il numero di trattamenti e definire un fattore corrispondente al numero medio di lavaggi per trattamento.

Superficie ha	L	Acqua per lavaggio												Fattore (opzione)*	Trattamenti	Lavaggi	ha accumulati	
		Gen./Feb.	Mar.	Apr.	Mag.	Giù.	Lug.	Ago.	Sep.	Ott.	Nov./Dic.	Totale						
Orzo	200														1.00	0	0	0
Frumento	200														1.00	0	0	0
Mais	200														1.00	0	0	0
Barbabietola	200														1.00	0	0	0
Patata	200														1.00	0	0	0
Colza	200														1.00	0	0	0
Vigneto, Frutteto	200		4	12	12	12	8								1.00	48	48	0
Leguminose	200														1.00	0	0	0
Altro	200														1.00	0	0	0
<b>Totale</b>	<b>0.0</b> ha	<b>200</b> ∅	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>48</b>	<b>48</b>	<b>48</b>	<b>0</b>

### Dimensionamento dell'installazione (calcolo automatico)

Quantità d'acqua di lavaggio (L)	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>800</b>	<b>2'400</b>	<b>2'400</b>	<b>2'400</b>	<b>1'600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9.6</b> m <sup>3</sup> / anno
Evaporazione media (in canton Ticino (Lugano), secondo la meteo) (L / m <sup>2</sup> )	45	60	90	120	145	155	120	70	55	40	<b>0.9</b> m <sup>3</sup> / m <sup>2</sup> / anno
<b>Superficie di evaporazione secondo i calcoli</b> (incluso il 25% di riserva)	630	840	1'260	1'680	2'030	2'170	1'680	980	770	560	<b>14.0</b> m <sup>2</sup>
Evaporazione media (L)	630	840	1'260	1'680	2'030	2'170	1'680	980	770	560	<b>12.6</b> m <sup>3</sup> / anno
Differenza tra l'acqua di lavaggio prevista e l'evaporazione (L)	<b>630</b>	<b>840</b>	<b>460</b>	<b>-720</b>	<b>-370</b>	<b>-230</b>	<b>80</b>	<b>980</b>	<b>770</b>	<b>560</b>	<b>3.0</b> m <sup>3</sup> / anno
<b>Differenza</b>											<b>2.9</b> m <sup>3</sup>
<b>Serbatoio di ritenzione (con riserva)</b>				<b>720</b>	<b>370</b>	<b>230</b>					

AGRIDEA, 4/2021. L'evaporazione è stata adattata alle condizioni della Svizzera italiana. Per i calcoli relativi al resto della Svizzera, utilizzare la versione tedesca o francese.

## 8. Lettera formale di richiesta contributo

Egregio Signor  
Giorgio Bassi  
Ufficio dei miglioramenti strutturali e della pianificazione  
Viale Stefano Franscini 17  
6501 Bellinzona

### **OGGETTO: Richiesta di contributo a fondo perso per piazze di lavaggio.**

Egregio Signor Bassi,

nell'ambito di un progetto promosso dal Comune di Castel San Pietro a supporto dei viticoltori e vinificatori operativi su suolo Comunale, un gruppo di quattro produttori si è impegnato a farsi promotore per l'installazione di vasche di lavaggio per il contenimento di prodotti fitosanitari durante il riempimento ed il lavaggio delle botti di trattamento.

Facendo parte di questo gruppo promotore, con la presente chiedo cordialmente un supporto finanziario, sotto forma di contributo a fondo perso, al Suo ufficio per permettere l'acquisto e l'installazione delle strutture descritte in allegato a questa lettera.

In seguito ad una lieve incomprensione, ci tengo a precisare che anche i miei colleghi Enzo Ortelli, Luca Parravicini ed Edy Petraglio hanno inteso di voler richiedere un contributo a fondo perso nella corrispondenza inoltrata le scorse settimane.

Enzo Ortelli, Luca Parravicini ed Edy Petraglio firmano con me questa lettera per conoscenza e conferma.

L'investimento complessivo, secondo i preventivi ricevuti, consiste in CHF 8'500 ca.

Il Comune di Castel San Pietro si è già impegnato a garantire un supporto di CHF 1'000 per ognuno dei quattro promotori.

Per la somma restante non finanziata dal Suo Ufficio e dal Comune mi impegnerò con fondi propri.

Grazie in anticipo per il tempo a me dedicato, in caso di domande o incomprensioni non esiti a contattare me o Lorenzo Tognola di FutureFarmers Sagl (+41 77 402 96 61, info@futurefarmers.ch), coordinatore del progetto sopra citato.

In attesa di un gentile riscontro porgo i miei più cordiali saluti,

#### Allegati:

1. Licenza edilizia
2. Progetto
3. Preventivi
4. Ultima decisione di tassazione
5. Decisione formale di supporto del Comune di Castel San Pietro

## 9. Formulario di autocertificazione firmato

### AUTOCERTIFICAZIONE E DICHIARAZIONE

La presente dichiarazione è rilasciata nell'ambito del sussidiamento di:

(Nome del beneficiario del sussidio):

.....

assoggettato/a per sussidio ai sensi della LCPubb e del relativo regolamento RLCPubb/CIAP.

Il sottoscritto autocertifica e dichiara di aver applicato le procedure di aggiudicazione in ossequio agli articoli 6 e 7 LCPubb.

L'autocertificazione, sostitutiva, della produzione dei documenti richiesti dagli art. 34 e 39 è ammessa quale documento di portata giuridica accresciuta ai sensi dell'art. 110 cpv. 4 del Codice penale svizzero, se il valore della commessa è inferiore a 20'000 franchi (IVA esclusa) e nei casi di cui all'art. 7 cpv. 3 lett. a-f della legge. Per valori inferiori a 2'000 franchi (IVA esclusa) anche l'autocertificazione non è necessaria.

Per commesse superiori o uguali a 20'000 franchi, con riferimento agli artt. 34 e 39 RLCPubb/CIAP, dichiara di aver verificato per ciascun aggiudicatario:

- 1) il pagamento di:
  - a. AVS/AI/IPG;
  - b. Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia;
  - c. SUVA o istituto analogo;
  - d. Cassa pensione (LPP);
  - e. Imposte alla fonte;
  - f. Imposte federali, cantonali e comunali;
  - g. Imposte sul valore aggiunto (IVA);
  - h. Pensionamento anticipato (PEAN);
  - i. Contributi professionali;
- 2) il rispetto dei Contratti Collettivi di Lavoro o di contratti normali di lavoro vigenti nel Cantone per le categorie di arti e mestieri alle quali si riferisce la commessa.
- 3) la parità di trattamento tra uomo e donna;
- 4) l'iscrizione dell'aggiudicatario/a della commessa pubblica nel rispettivo albo professionale, se esistente per la professione e adempiere almeno ai requisiti di idoneità di cui all'art. 34 RLCPubb/CIAP.

La sottoscritta/il sottoscritto beneficiaria/o dichiara di prendere atto che qualora l'autorità sussidiante riscontrasse una violazione degli impegni di cui ai punti precedenti, potranno essere applicate sanzioni amministrative giusta gli artt. 45a e 45b LCPubb e penali;

La sottoscritta/il sottoscritto beneficiaria/o dichiara di liberare dal segreto d'ufficio ed autorizzare esplicitamente le autorità fiscali, gli istituti delle assicurazioni sociali ed altri organi pubblici di rilasciare le necessarie informazioni all'autorità competente per l'erogazione del sussidio riguardo la

situazione del sottoscritto beneficiario riferita ai punti 1, 2 e 3 del presente documento al fine di accertare la veridicità di quanto attestato. L'autorizzazione è concessa per tutto il periodo che intercorre tra la data di allestimento dell'offerta e quella della conclusione della commessa con il pagamento del relativo saldo finale e si estingue con esso.

Con la firma del presente documento:

- la sottoscritta/il sottoscritto beneficiaria/o accetta e conferma di aver verificato che i prestatori d'opera ai quali sono state aggiudicate delle commesse (edili, di fornitura e di servizio) rispettino tutte le disposizioni contenute nel presente documento ai sensi della legislazione sulle commesse pubbliche.
- la sottoscritta/il sottoscritto beneficiaria/o accetta e conferma incondizionatamente di rispettare tutte le disposizioni dei punti 1, 2, 3 e 4.

Su richiesta dell'autorità sussidiante, tutta la documentazione necessaria di cui ai punti precedenti del presente documento, inerenti sia il sottoscritto beneficiario, sia i prestatori d'opera ai quali sono state aggiudicate le commesse, dovrà essere resa disponibile per eventuali ulteriori verifiche.

In fede,

Nome e Cognome

Firma

Responsabile della verifica del  
rispetto della normativa in  
ambito di commesse pubbliche

.....

**Personae autorizzata a  
rappresentare la  
società/ente/fondazione/  
associazione**

.....

Personae autorizzata a  
rappresentare la  
società/ente/fondazione/  
associazione

.....

**Luogo e data:** .....

Note generali:

- Apponendo la firma al presente documento (di portata giuridica accresciuta ai sensi dell'art. 110 cpv. 4 del Codice penale svizzero del 21 dicembre 1937 - RS 311.0) l'offerente conferma l'esattezza delle indicazioni fornite e si dichiara inoltre disposto a provarle su richiesta. L'offerente è inoltre reso attento che la falsa indicazione costituisce motivo di esclusione dalla procedura o di revoca dell'aggiudicazione e può comportare lo scioglimento del contratto da parte del committente (art. 25 LCPubb) ed eventuali sanzioni di natura contrattuale.
- L'offerente che, con la firma del presente documento, dichiara il falso è inoltre passibile di sanzioni di cui agli artt. 45a e 45b LCPubb, ossia sanzione pecuniaria che può raggiungere al massimo il 20% del valore della commessa e/o esclusione da ogni commessa per un periodo massimo di 5 anni, rispettivamente multa sino a CHF 50'000.00, nonché altre sanzioni previste dal diritto penale.
- La presente autocertificazione vale, ai sensi dell'art. 39a cpv. 1 RLCPubb/CIAP, in sostituzione dei documenti richiesti dagli artt. 34 e 39 RLCPubb/CIAP; per gli offerenti con domicilio o sede in uno Stato estero fanno stato i documenti equivalenti.

## 10. Dossier di presentazione del progetto

15 aprile 2022

Scheda informativa piätze di riempimento e di lavaggio FutureFarmers Sagl



**Future  
Farmers**

FutureFarmers Sagl  
Davide Corci e Lorenzo Tognola  
Via Valdani 9  
6830 Chiasso  
079 537 01 54  
[Info@futurefarmers.ch](mailto:Info@futurefarmers.ch)

Spettabile  
Comune di Castel San Pietro  
Via alla Chiesa 10  
6874 Castel San Pietro

### Oggetto: Spiegazione progetto Piätze di riempimento e lavaggio

#### 1. Contesto:

Durante il progetto NAWA commissionato dalla Confederazione, è saltato all'occhio che nei fiumi svizzeri è presente un tasso di concentrazione relativamente elevato di pesticidi ed erbicidi. Queste contaminazioni provengono per il 50-70% da prodotti persi o mal gestiti durante le fasi di preparazione della poltiglia e di lavaggio della botte di trattamento. Per questa ragione, le autorità hanno deciso di aumentare i controlli e di incentivare alcune pratiche agricole per diminuire l'impatto di agricoltura, frutticoltura e viticoltura sulle acque svizzere.

Confederazione e Cantoni hanno messo a disposizione delle soluzioni per agire nell'immediato, tra queste troviamo le misure legate all'istallazione e l'utilizzo di piätze di riempimento e lavaggio di botti e atomizzatori per il trattamento, misure che ad oggi non ancora obbligatorie ma fortemente raccomandate.

Attualmente, Confederazione e Cantone finanziano queste strutture fino al 50%. Questo aiuto morirà verosimilmente se le piätze di lavaggio diventeranno una misura obbligatoria per le aziende elvetiche.

Per accedere ai finanziamenti bisogna avere necessariamente un livello di "unità di manodopera standard" superiore a 1, coloro che non arrivano a questo requisito minimo devono necessariamente appoggiarsi a terzi o cavarsela con fondi propri.

Per facilitare le aziende di Castel San Pietro, il Comune ha emanato un mandato a FutureFarmers per sviluppare un piano che faciliti l'acquisto e l'implementazione di queste strutture.

1

## 2. Cronologia per la realizzazione del progetto

In seno a molteplici incontri con parti del Comune e dei Viticoltori è stato deciso di cominciare il progetto coinvolgendo quattro produttori, così da poter fungere da esempio ed in un seguente momento proporlo agli altri attori agricoli presenti sul territorio comunale. I quattro produttori hanno dato la loro disponibilità di procedere con il progetto tramite un sondaggio inoltrato a tutte le aziende sul Comune di Castel San Pietro.

Le aziende coinvolte nella prima fase sono:

- Ortelli Vini SA, Via alla Selva 3/5, 6873 Corteglia
- Azienda Agricola e Vitivinicola Cadenazzi, Via alla Selva 11, 6873 Corteglia
- Azienda Agricola Edi Petraglio, Gelusa 6, 6874 Castel San Pietro
- Parravicini Vitivinicoltori, Via alle Corti 55, 6873 Corteglia

FutureFarmers Sagl ha provveduto ad analizzare i contesti aziendali e trovare una soluzione dedicata per ognuno di questi produttori adattando una struttura di base al singolo contesto.

Come partecipazione/incentivo per la realizzazione delle strutture di lavaggio, si è pensato di chiedere un contributo al comune di 1'000 CHF per piazza di lavaggio e per viticoltore. Il secondo aiuto richiesto al comune è di facilitare la richiesta di permessi per la realizzazione delle piazzette.

Per ciò che concerne la procedura amministrativa e coordinazione degli ordini, l'impresa di consulenza agricola FutureFarmers Sagl fa da punto di riferimento.

Una volta ottenuti i permessi e che le varie ispezioni cantonali saranno concluse si potrà procedere con la realizzazione del progetto.

## 3. Proposta di base

Analizzando varie opzioni si è optato per la soluzione di base che potete trovare nel file allegato. Il file contiene una descrizione delle strutture e i relativi costi d'acquisto del materiale e della realizzazione.

## 4. Conclusione

Il progetto è un'azione che ha delle ripercussioni su tutta la comunità del comune, avendo un impatto diretto sull'ambiente e di conseguenza sulla salute della popolazione. La realizzazione delle piazzette di lavaggio è da vedere come un ulteriore mezzo per accrescere l'immagine nei confronti di tutto il cantone, fungendo da comune esempio per il rispetto dell'ambiente e la produzione di derrate alimentari sane e pulite. Inoltre, l'installazione delle vasche di lavaggio è realizzabile anche presso hobbisti, privati, giardinieri, agricoltori, ...

Una partecipazione attiva da parte del Comune permetterebbe di facilitare l'attuazione immediata del progetto e al Municipio di avvalersi dell'onorificenza del risultato finale.

Cordialmente,  
FutureFarmers



11. Informazioni sulle piazze di lavaggio individuate

# Piazze di lavaggio individuate



## La struttura

### La piazzola di raccolta

La piazzola scelta è una struttura calpestabile, velocemente montabile e più resistente rispetto a quella inclusa nel REMDRY. La piazzola mobile 5 x 7 x 0,15 m (con 2 rampe entrata/uscita su lato 5m) permette di avere spazio sufficiente ai lati per evitare il rimbalzo delle gocce all'esterno del perimetro.

La posa della piazza è da pensare su una superficie pulita, priva di sassolini (possibilmente utilizzando una geo-stuoia) e leggermente in pendenza (non necessario ma più comodo nell'utilizzo della pompa). Per facilitare il lavoro della pompa si dovrebbe pensare di posizionare la piazza più in alto rispetto la struttura di evaporazione.



### La struttura di evaporazione

La struttura preposta a raccogliere le acque contaminate provenienti dalla piazzola è la mini-serra REMDRY. È una struttura ottagonale fatta alla base d'acciaio inossidabile con un tetto trasparente. Le aperture laterali della struttura permettono l'evaporazione dei liquidi contenuti lasciando alla fine della stagione solo la componente solida all'interno di essa. Lo spazio occupato da questa componente è di circa 3m x 3m e deve essere posizionato in una zona "fissa", lontana da abitazioni e leggermente più in alto rispetto la piazzola.

Come spiegato nel corso della presentazione è una struttura che presenta molteplici vantaggi (elencati qui di seguito):

1. Serbatoio 2'500L (fino 3m<sup>3</sup>/anno)
2. Nessuna necessità di avere strutture in cemento (necessità terreno pianeggiante)
3. Protezione dal disperdimento del contenuto causa vento
4. Quantità/Costi di smaltimento ridotti
5. Manutenzione ridotta



6. Duttile nelle diverse fasi di lavoro (Miscelazione, Carico, Svuotamento residui, Pulizia irroratrici)
7. Costo relativamente contenuto
8. Adattabile alla taglia aziendale
9. Gestisce differenti tipi di fitofarmaci (no oli)

Bisogna inoltre prestare estrema attenzione a monitorare il contenuto della struttura, soprattutto durante periodi piovosi e freddi, considerando la stretta dipendenza dell'evaporazione alle condizioni meteorologiche.



## Costo approssimativo della struttura completa

Componente	Costo esclusa IVA* **	Osservazioni
Piazzola di raccolta	1'980 CHF	Proveniente da costruttore italiano
Struttura di evaporazione	5'275 CHF	2% (65.90 CHF) di sconto se pagato in 30 giorni. Il prezzo potrà essere trattato ulteriormente dal momento del ordine di molteplici unità.
Pompa a Fondo Piatto - Einhell - 750 W - prevalenza max 10 m - Portata massima: 15.000 l/h - Altezza aspirazione min.: 2 mm - Selettore per funzionamento automatico o continuo -	200 CHF	Proveniente da costruttore italiano
Tubazione flessibile con spire pvc del dn32 - 10 m con fascette metalliche	130 CHF	Proveniente da costruttore italiano
Geo-stuoia	200 CHF	55m2
Riserva	200 CHF	Per imprevisti
Lavoro per posa	400 CHF	Lavoro fatto dai dipendenti aziendali o da esterni
<b>Totale stimato</b>	<b>8'385 CHF</b>	

\* I prezzi delle componenti potrebbero fluttuare leggermente visto l'aumento dei costi e l'instabilità del cambio CHF/EUR dovuti al contesto attuale.

\*\* Costi amministrativi (permessi,...) non inclusi.

Contribuente	Valore esclusa IVA*	Osservazioni
Costo unitario totale della struttura	8'385.00 CHF	100%
Parte coperta dalla Confederazione	2'096 CHF	25%
Parte coperta dal Cantone	2'096 CHF	25%
Parte massima coperta dal Comune	1'000.00 CHF	12 %
Parte a carico del viti/vinicoltore	3'139 CHF	38 %

\*Cifre non definitive

## 12. Offerte per tutti gli elementi acquistati



Data

08/09/22

OFFERTA n° 014-A-2022

Validità offerta : 6 settimane

<b>Indirizzo di consegna</b>
Future Farmers Via al Piazz 1 16837 Carneggio Svizzera
<b>Contatto : Dott Davide Croci</b> cell. +41 79 537 01 54

<b>Cliente</b>
Future Farmers Via al Piazz 1 16837 Carneggio Svizzera
<b>email : info@futurefarmers.ch</b>

Alla C.Att. Gent.le Dott.Davide Croci

Oggetto	Ref.	Prezzo unitario	Q.tà	Un	Sconto	Prezzo unitario NETTO	Montante Totale netto	IVA	Montante Totale IVA inclusa	OSSERVAZIONI
<b>PIAZZOLA MOBILE PER IL LAVAGGIO E RIPIEMLTO DELLE IRRORATRICI - UTILE PER EVITARE SVERSAMENTI NELLA FASE DI RIPIEMLTO DELL'IRRORATRICE E PER IL LAVAGGIO ( INTERNO ED ESTERNO ) DELLA STESSA ALLA FINE DEL TRATTAMENTO</b>										
Dopo l'utilizzo ricordarsi di richiudere su stessi la piazzola per evitare l'eventuale recupero di acque meteoriche / alternativa : prevedere "serra" o capannone / Per funzionamento vedere video : <a href="https://www.youtube.com/watch?v=9J065UbaE">https://www.youtube.com/watch?v=9J065UbaE</a>										
<b>PIAZZOLA MOBILE DI FABBRICAZIONE ITALIANA CON TELI APPOSITI DAL BELGIO da 1200 gr/m2</b>										
Nei prezzi è già incluso il pallet e il telo/film di copertura per imballaggio										
	BR4062IT	1.720,00 €	1	u		€ 1.720,00	€ 1.720,00	22%	€ 2.098,40	considerare un po' di margine nel dimensionamento : gli schizzi dovuti al rimbalzo del getto dell'idropulitrice, non devono uscire dal perimetro della piazzola ( generalmente max.1 m di "rimbalzo" )
	BR5072IT	1.980,00 €	1	u		€ 1.980,00	€ 1.980,00	22%	€ 2.415,60	considerare un po' di margine nel dimensionamento : gli schizzi dovuti al rimbalzo del getto dell'idropulitrice, non devono uscire dal perimetro della piazzola ( generalmente max.1 m di "rimbalzo" )

INEDES S.r.l. - Via Lampugnano 144, 20151 Milano - ITALIA  
 alexandro.vergani@inedes.com - Mobile +39 342 84 092 - PEC : inedes@mart-cent.it  
 Partita Iva - VAT n°: IT 10412160961 - Reg. Imp. di MILANO (n° REA MI - 2529483) del 06/07/2018

Oggetto	Ref.	Prezzo unitario	Q.tà	Un	Sconto	Prezzo unitario NETTO	Montante Totale netto	IVA	Montante Totale IVA inclusa	OSSERVAZIONI
<b>AIRES SOUPLES - PIAZZOLA MOBILE DI FABBRICAZIONE FRANCESE DI AXE-Environnement CON TELL'APPOSITI DA 1300 e 1100 gr/m2</b>										
Nei prezzi è già incluso il pallet e il telo/film di copertura per imballaggio										
	BR4062	3.121,20 €	1	u	20%	€ 2.496,96	€ 2.496,96	22%	€ 3.046,29	Prevedere il trasporto con partenza da Romilly sur Seine (vicino a Parigi)
Aire de remplissage souple - 4 x 6 x 0,15 m - Piazzola mobile 4 x 6 x 0,15 m con 2 rampe : entrata/uscita su lato 4 m										<a href="https://axe-environnement.eu/fr/boutique/produits/264-aire-de-remplissage-souple-6-x-6-x-015-m-2-entrees-sorties">https://axe-environnement.eu/fr/boutique/produits/264-aire-de-remplissage-souple-6-x-6-x-015-m-2-entrees-sorties</a>
	BR5072	3.823,20 €	1	u	20%	€ 3.058,56	€ 3.058,56	22%	€ 3.731,44	
Aire de remplissage souple - 5,66 x 7 x 0,15 m - Piazzola mobile 5,66 x 7 x 0,15 m con 2 rampe : entrata/uscita su lato 5,66 m										<a href="https://axe-environnement.eu/fr/boutique/produits/275-aire-de-remplissage-souple-7-x-566-x-015-m-2-entrees-sorties">https://axe-environnement.eu/fr/boutique/produits/275-aire-de-remplissage-souple-7-x-566-x-015-m-2-entrees-sorties</a>
Documentazione Ave	<a href="https://axe-environnement.eu/fr/boutique/26-aires-souples">https://axe-environnement.eu/fr/boutique/26-aires-souples</a>									

	Oggetto	Ref.	Prezzo unitario	Q.tà	Un	Sconto	Prezzo unitario NETTO	Montante Totale netto	IVA	Montante Totale IVA inclusa	OSSERVAZIONI
<p>POMPA - FILTRO ( ed eventuali tubazioni/serbatoio ) - SONO TUTTI ELEMENTI UTILI PER RECUPERARE IL REFLUO DALLA PIAZZOLA E TRASFERIRLO AL SISTEMA DI TRATTAMENTO O AL SERBATOIO DI STOCCAGGIO ( CHE FA DA VOLUME TAMPONE SE LA PRODUZIONE DI REFLUI , IN ALCUNI PERIODI DELL'ANNO, DOVESSE ESSERE SUPERIORE AI VOLUMI TRATTATI DAL SISTEMA ). SE SONO PRESENTI I GIUSTI DISLIVELLI FORSE SI PUO' PREVEDERE IL TRASFERIMENTO PURAMENTE GRAVITAZIONALE.</p>											
	Pompa a Fondo Piatto - Einhell -750 W - prevalenza max 10 m - Portata massima: 15.000 l/h - Altezza aspirazione min.: 2 mm - Selettore per funzionamento automatico o continuo - Il trasporto è da prevedere con partenza da Milano	PMP-C1	140,00 €	1	u	20%	€ 112,00	€ 112,00	22%	€ 136,64	per recuperare il refluo direttamente dalla piazzola - eventuale modello con portata e prevalenza inferiore e con possibile economia di 12 €
	Stazione automatica di raccolta e sollevamento acque chiare con serbatoio capacità 40 litri - Calpeda modello GEO 40 - modello 230 V ( esiste anche trifase ) o equivalente / La stazione di sollevamento viene fornita assemblata e comprende: 1 serbatoio capacità 40 litri / 1 pompa - 1 galleggiante / 1 valvola a clapet integrata sulla mandata della pompa / 1 kit tubazione di scarico / cavo 10 metri - Il trasporto è da prevedere con partenza da Milano	GEO40-GXR09	556,00 €	1	u	15%	€ 472,60	€ 472,60	22%	€ 576,57	Probabilmente è la soluzione più pratica , se si utilizza la piazzola sempre nello stesso punto ( creare le pendenze verso lo scarico di fondo ). Tuttavia obbliga a forare la piazzola mobile e a fare qualche "lavoretto" di connessione allo scarico della piazzola con tubazioni PVC.
	FILTRO - Modello in linea - Racordo rapido Guillemim - Il trasporto è da prevedere con partenza da Milano	FRPYDN50	270,00 €	1	u	15%	€ 229,50	€ 229,50	22%	€ 279,99	<a href="https://ave-environnement.eu/fr/boutique/produits/2455-filtre-a-tamie-avec-racords-pompiere-avec-roues-dn50">https://ave-environnement.eu/fr/boutique/produits/2455-filtre-a-tamie-avec-racords-pompiere-avec-roues-dn50</a>
	TUBAZIONE FLESSIBILE CON SPIRE PVC DEL DN32 - 10 m con fascette metalliche - Il trasporto è da prevedere con partenza da Milano	TUYDN32	80,00 €	1	u	15%	€ 68,00	€ 68,00	22%	€ 82,96	
	TUBAZIONE FLESSIBILE CON SPIRE PVC DEL DN25 - 10 m con fascette metalliche - Il trasporto è da prevedere con partenza da Milano	TUYDN25	65,00 €	1	u	15%	€ 55,25	€ 55,25	22%	€ 67,41	



Oggetto	Ref.	Prezzo unitario	Q.tà	Un	Sconto	Prezzo unitario NETTO	Montante Totale netto	IVA	Montante Totale IVA inclusa	OSSEVAZIONI
Trasporto										
Contributo per trasporti - costo complessivo	TRANS	ESCLUSO		u		€ -	€ -	22%	€ -	Per valutare i costi di trasporto : 6 x 4 x 0.15 m : BR4062 - Imballato su pallet è 120 x 100 x 120 cm- 99 kg /// 7 x 5.66 x 0.15 m : BR7051 - Imballato su pallet è 120 X 100 X 115 - 123 KG
<b>TOTALE GLOBALE IVA ESCLUSA</b>							<b>€ 10.192,87</b>			
<b>TOTALE GLOBALE COMPRESO IVA</b>							<b>€ 12.435,30</b>			
Modalità di pagamento : 100 % ad avviso merce pronta per la spedizione										
COORDINATE BANCARIE										
Codice BIC Swift : UNCRITM1MGS Banca UNICREDIT Codice IBAN : IT9650200801730000105314894 Riferite a : INEDES S.R.L.										
Tempi di consegna previsti : Circa 6 settimane a ricezione ordine										
N.B. In caso di acquisizione dell'ordine, allegata al vostro frontespizio, si prega di inviare copia della presente offerta completa di tutti i dati occorrenti alla formulazione della NS Conferma d'ordine.										
timbro e firma per accettazione _____										

## Offerte Montage Rem Dry

Kunde:

Firma	FutureFarmers Sagl		
Vorname, Name	Lorenzo Tognola		
Adresszusatz	c/o Fidam Servizi SA		
Strasse, Nr.	Via Valdani 9 c		
PLZ, Ort	6830 Chiasso		

RemdDry Verdampfer	Stück	Preis pro Stück exkl. MwSt.	Betrag	MwSt.
	3	CHF 4'220.00	CHF 12'660.00	7.7
Transport RemDry	Stück	Preis pro Stück exkl. MwSt.	Betrag	MwSt.
	3	CHF 172.00	CHF 516.00	7.7
Arbeits- und Fahrzeit	Stunden	Fr. / Stunde exkl. MwSt.	Betrag	MwSt.
	11	CHF 79.00	CHF 869.00	7.7
Bemerkung: 2 x 3.5 Stunden Fahrzeit und 4 Stunden Montagezeit gerechnet. Die Verrechnung erfolgt nach effektivem Aufwand				
Auto Kilometer	km	Fr. / km exkl. MwSt.	Betrag	MwSt.
	480	CHF 1.00	CHF 480.00	7.7
Bemerkung: 2 x 240 km Weg angenommen				
Gesamttotal Offerte exkl. MwSt.			CHF 14'525.00	

Bemerkungen:

Alle Preise sind exkl. MwSt. Verrechnet werden Kilometer und Zeit nach effektivem Aufwand