

Ris. mun. n° 3404 del 27.01.2020
In esame alle Commissioni Petizioni e Gestione
29.01.2020

Messaggio municipale N° 05/2020

Approvazione del Regolamento comunale concernente l'erogazione di incentivi a favore dell'efficienza energetica, lo sfruttamento delle energie rinnovabili negli edifici e a favore della mobilità sostenibile

Al Lodevole Consiglio comunale di Castel San Pietro,
Signori e Signore Presidente e Consiglieri comunali,

con il presente messaggio vi sottoponiamo la proposta per l'adozione di un Regolamento comunale per la promozione dell'efficienza energetica, lo sfruttamento delle fonti rinnovabili indigene negli edifici e per incentivare delle forme di mobilità sostenibile (Regolamento incentivi comunali).

Premessa

Questo messaggio è da contestualizzare con la decisione del 2011 della Confederazione di abbandonare la produzione di energia nucleare (Strategia energetica 2050) così come gli indirizzi dettati dal Piano energetico cantonale (PEC) approvato nel 2014 dal Gran Consiglio.

La nuova strategia energetica nazionale prevede che le misure di efficienza debbano essere adottate da subito, senza differenziazione tra obiettivi di conversione energetica e di contenimento dei consumi, toccando tutti i livelli e tutti i settori.

L'incentivazione finanziaria è uno degli strumenti chiave per il raggiungimento degli obiettivi energetici e climatici. Questa misura stimola concretamente l'adozione di provvedimenti in linea con gli indirizzi sovraordinati e promuove la diffusione di tecnologie e soluzioni orientate a un approvvigionamento energetico diversificato e a una mobilità sostenibile. Oltre a Confederazione e Cantone Ticino, sono già oggi molti i comuni che erogano incentivi in ambito energetico e ambientale.

Nel raggiungimento degli obiettivi di politica energetica e climatica che la Svizzera si è prefissata, il contributo fornito da parte dei comuni gioca un ruolo fondamentale. In particolare attraverso il coinvolgimento dei cittadini il comune può apportare un maggiore sostegno in favore delle energie rinnovabili e quindi di uno sviluppo sostenibile.

Il Piano Energetico intercomunale denominato PECo Generoso è stato approvato dal Consiglio comunale il 14 dicembre 2015.

L'adozione del PECo è stata, di fatto, un atto puramente politico con lo scopo di tracciare le linee guida della politica energetica comunale del futuro, dando all'Esecutivo e al Legislativo uno strumento inedito e moderno.

È toccato in seguito alle autorità mostrarsi lungimiranti e intraprendenti per il raggiungimento degli obiettivi generali fissati (riduzione delle emissioni CO2 e del consumo energetico "Società 2000 Watt"), attraverso le misure del piano d'azione definito nel PECo.

Nelle diverse misure di questo piano, si indica anche la definizione di incentivi per il risanamento energetico degli edifici, per le costruzioni di nuovi edifici a basso consumo energetico e a favore della mobilità sostenibile.

Il nostro Comune ha già sviluppato negli anni diverse ordinanze per la distribuzione di incentivi nel settore, riferendosi direttamente alle basi legali cantonali che regolano la materia.

Una base legale formale unica che riprenda tutte le misure di promozione che il Comune attua soddisferà appieno il principio della legalità amministrativa e manifesterà chiaramente la politica ambientale comunale all'indirizzo della cittadinanza.

Con il messaggio municipale 08/2019 che ha proposto la riduzione del moltiplicatore, il Municipio ha annunciato misure finanziarie a favore della popolazione; uno dei settori che permetterà ai cittadini di beneficiarne è quello ambientale regolamentato con la base legale che vi viene qui sottoposta.

Il Regolamento che vi sottoponiamo è stato affinato in un interessante e produttivo confronto con la Commissione della gestione, sia sui principi che sul dettaglio degli incentivi.

Scopo e obiettivo

Il presente messaggio municipale ha lo scopo di mettere a disposizione del Comune un Regolamento in cui sono definiti i campi di applicazione e le condizioni di accesso agli incentivi comunali atti, nel nostro piccolo, al finanziamento di misure esemplari volte a ridurre i consumi di energia, a favorire l'impiego di energie rinnovabili e ad agevolare una mobilità sostenibile.

L'obiettivo è quello di promuovere attraverso azioni volontarie la transizione verso una società più sostenibile e rispettosa dell'ambiente, in sostanza di attuare alcuni dei principi enunciati col PECo.

Nella definizione delle misure ci siamo anche confrontati con i rappresentanti di *SvizzeraEnergia per i Comuni*, dell'Ufficio federale dell'energia, che ci hanno consigliato circa l'attualità delle soluzioni tecniche da incentivare.

Si propone quindi di incentivare i cittadini nei seguenti ambiti:

- a. interventi di risanamento energetico su edifici esistenti e infissi;
- b. realizzazione di nuove costruzioni a basso fabbisogno energetico;
- c. impianti per la produzione di calore o elettricità efficienti e/o a energia rinnovabile;
- d. installazione di apparecchiature e sistemi che agevolano l'autoconsumo di energia elettrica prodotta da fotovoltaico;
- e. analisi energetiche su edifici esistenti;
- f. soluzioni per una mobilità efficiente e sostenibile;
- g. analisi energetiche in ambito industriale e commerciale;
- h. altri interventi virtuosi in ambito energetico/ambientale.

Beneficiari

Nonostante gli incentivi finanziari siano destinati prevalentemente ai residenti nel Comune si ritiene importante non pregiudicare la possibilità di un loro ottenimento anche da parte dei proprietari immobiliari e delle attività economiche con sede sul territorio comunale.

Si prevede quindi una suddivisione dei beneficiari, a seconda del tipo di incentivo, tra cittadini residenti, proprietari di edifici ubicati sul territorio e attività economiche.

Autorità competenti

Il comune di Castel San Pietro, tramite il suo Municipio, gestisce i crediti a disposizione a preventivo per l'erogazione degli incentivi secondo i principi del Regolamento e i dettagli applicativi delle Ordinanze.

Finanziamento

Gli incentivi vengono finanziati attraverso i crediti allibrati nel preventivo di gestione corrente o, in casi eccezionali, attraverso richieste al Consiglio comunale o decisioni di investimento in delega secondo l'art. 10 del Regolamento comunale.

Il Regolamento sarà verosimilmente applicabile per la seconda metà del 2020. Per questo periodo il Consiglio comunale ha messo a disposizione fr. 25'400.00 nel capitolo "780 Altra Protezione del territorio" del Preventivo 2020 e una parte dei fr. 50'000.00 allibrati in modo generico nel conto "Contributo sociale comunale". Questi costi sono stati preventivati sulla base di un'esperienza diretta solo parziale. Ci si riserva, in base ai primi mesi di esperienza, di adeguare il preventivo 2020 con una richiesta specifica al Consiglio comunale. Questo per evitare la paralisi della concessione degli incentivi per esaurimento dei crediti (rif. art. 23 del Regolamento).

Il preventivo 2021 sarà meglio strutturato in base all'esperienza.

La spesa può essere finanziata attraverso una quota del Fondo per le Energie Rinnovabili (FER).

L'influsso sulla gestione corrente sarà di conseguenza nulla o estremamente ridotta.

Sempre attraverso il FER si sosterranno studi di fattibilità a livello comunale così come progetti concreti quali ad esempio il risanamento energetico del parco immobiliare comunale, l'installazione di pannelli fotovoltaici su tetti di edifici comunali oppure il risanamento totale della rete dell'illuminazione pubblica.

Si tratta quindi di promuovere una visione più a lungo termine che non abbia la finalità prioritaria di portare un risparmio finanziario al singolo cittadino ma che abbia ripercussioni positive dal lato economico, sociale e ambientale per tutta la comunità, cittadini e Comune compresi.

Osservazioni finali

Si ritiene che con l'adozione di questo Regolamento il nostro Comune possa ulteriormente mostrare la propria sensibilità e il desiderio di protezione nei confronti dell'ambiente in cui vivono i nostri cittadini rendendoli inoltre protagonisti e partecipi attraverso un sostegno concreto.

La maggiore sensibilità e la consapevolezza nei confronti dei problemi ambientali, generata dalla promozione di iniziative come l'incentivazione di misure atte al risparmio energetico, sono delle priorità per ottenere dei risultati con un impatto reale verso una migliore qualità di vita per tutti.

Anche noi, senza grandi proclami, dimostriamo di essere un Comune che, attraverso azioni coordinate, concrete e mirate, oltre ad essere allineato alle attuali politiche energetiche cantonali, è intenzionato a impegnarsi a favore dei propri cittadini, della loro salute e dell'ambiente in cui vivono.

Il Regolamento proposto permette di disporre degli strumenti legislativi adeguati a raggiungere gli obiettivi prefissati in materia di sostenibilità energetica.

Nel confronto costruttivo avuto con la Commissione della gestione è emersa la necessità di disporre di obiettivi SMART (Specifico, Misurabile, Raggiungibile, Realistico, Temporizzabile) che permettano una corretta governance della politica energetica comunale.

L'ottenimento e il costante aggiornamento di un label tipo "Città dell'energia" potrebbe agevolare questo tipo di gestione strutturate e improntata ad una costante evoluzione e miglioramento.

Ribadiamo che le linee guida della politica energetica comunale a medio lungo termine sono state definite nel Piano Energetico Comunale e in particolare con le singole misure definite dal piano d'azione definito nel PECO. (www.castelsanpietro.ch settore ambiente).

Le incentivazioni che il Municipio vi propone con questo Regolamento sono, per la maggior parte, allineate alle misure proposte dal Cantone e dalla politica energetica federale, quindi ampiamente testate e standardizzate.

Si terranno, come già oggi si tengono, delle statistiche annuali sugli incentivi richiesti e concessi.

La continua e costante informazione e sensibilizzazione indirizzata alle persone fisiche e giuridiche è assolutamente necessaria.

L'incentivazione, l'informazione e la formazione in un settore oggi così importante e sensibile non può essere lasciata all'intraprendenza e alle peculiarità dei singoli municipali di una legislatura, ma vanno istituzionalizzate e strutturate, assumendosi i costi che ne deriveranno.

In futuro si potranno regolamentare altri settori in cui intervenire con incentivazioni mirate, a dipendenza dell'evoluzione della tecnica e della standardizzazione delle certificazioni dei prodotti (es. acquisto di tagliaerba e macchine agricole con accumulatori di ultima generazione).

Altre iniziative comunali o private che si prefiggono i medesimi obiettivi del Regolamento potranno essere puntualmente sostenute (art 22 del Regolamento).

Le bozze delle ordinanze sono a disposizione delle Commissioni delle petizioni e della gestione.

Il Municipio e gli uffici amministrativi rimangono a disposizione per eventuali informazioni.

Il Municipio invita quindi il Consiglio comunale a voler risolvere:

- è approvato il Regolamento comunale concernente l'erogazione di incentivi a favore dell'efficienza energetica, lo sfruttamento delle energie rinnovabili negli edifici e a favore della mobilità sostenibile, come al testo allegato e parte integrante del presente messaggio municipale.

IL MUNICIPIO

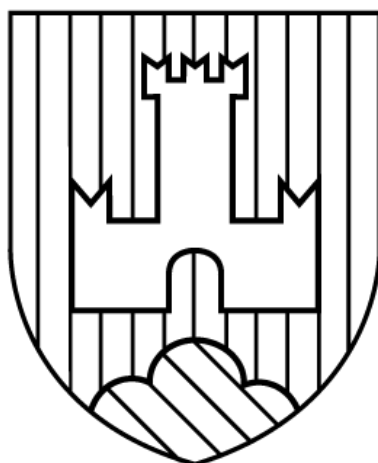
Allegato: Regolamento comunale concernente l'erogazione di incentivi a favore dell'efficienza energetica, lo sfruttamento delle energie rinnovabili negli edifici e a favore della mobilità sostenibile

Versione approvata dal Municipio il 27.01.2020

Versione approvata dal Consiglio Comunale il xx.xx.20xx

Versione approvata dalla SEL (xx-RE-xxxxx) il xx.xx.20xx

COMUNE DI CASTEL SAN PIETRO



Regolamento comunale concernente l'erogazione di incentivi a favore dell'efficienza energetica, dello sfruttamento delle energie rinnovabili negli edifici e della mobilità sostenibile

Anno 2020

**Indice degli articoli del Regolamento comunale concernente l'erogazione di incentivi
a favore dell'efficienza energetica, lo sfruttamento delle energie rinnovabili negli edifici e
a favore della mobilità sostenibile
anno 2020**

| | |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Art. 1 | Scopo |
| Art. 2 | Autorità competenti |
| Art. 3 | Campo di applicazione |
| Art. 4 | Procedura |
| Art. 5 | Aventi diritto |
| Art. 6 | Condizioni di incentivazione |
| Art. 7 | Risanamenti energetici di edifici esistenti e costruzione di nuovi edifici |
| Art. 8 | Sostituzione di lucernari e finestre |
| Art. 9 | Sostituzione di un impianto di riscaldamento ad olio combustibile o elettrico diretto |
| Art. 10 | Installazione di nuovi impianti solari termici per la produzione di calore |
| Art. 11 | Installazione di nuovi impianti fotovoltaici per la produzione di elettricità |
| Art. 12 | Sistemi di accumulo dell'energia prodotta con impianti fotovoltaici |
| Art. 13 | Apparecchi e sistemi che incentivano l'autoconsumo di elettricità prodotta con impianti fotovoltaici |
| Art. 14 | Certificazione e analisi energetiche |
| Art. 15 | Acquisto abbonamenti per i trasporti pubblici |
| Art. 16 | Acquisto di nuove biciclette elettriche e di nuove batterie sostitutive |
| Art. 17 | Acquisto di autoveicoli e motoveicoli elettrici; |
| Art. 18 | Acquisto di autoveicoli ibridi plug-in; |
| Art. 19 | Posa e installazione postazioni di ricarica automobili elettriche a domicilio o presso datori di lavoro |
| Art. 20 | Acquisto benzina alchilata |
| Art. 21 | Studi e misure nell'ambito della mobilità aziendale e della mobilità sostenibile |
| Art. 22 | Altri interventi virtuosi in ambito energetico/ambientale |
| Art. 23 | Sospensione o annullamento degli incentivi |
| Art. 24 | Riscossione indebita |
| Art. 25 | Diritto di compensazione |
| Art. 26 | Entrata in vigore |

**Regolamento comunale concernente l'erogazione di incentivi
a favore dell'efficienza energetica, dello sfruttamento delle energie rinnovabili negli edifici e
a della mobilità sostenibile
- anno 2020 -**

Il Consiglio comunale di Castel San Pietro

Richiamati:

- l'art. 192 della Legge organica comunale del 10 marzo 1987;
- l'art. 44 del Regolamento di applicazione della Legge organica comunale;
- la Legge federale sulla pianificazione del territorio (LPT) del 22 giugno 1979;
- la Legge edilizia cantonale del 13 marzo 1991;
- la Legge cantonale sull'energia dell'8 febbraio 1994;
- la Legge federale sull'energia (LEne) del 30 settembre 2016;
- l'Ordinanza federale sull'energia (OEn) del 1° novembre 2017;
- il Decreto esecutivo concernente l'attuazione di una politica energetica integrata attraverso un programma di incentivi per l'impiego parsimonioso e razionale dell'energia (efficienza energetica), la produzione e l'utilizzazione di energia da fonti indigene rinnovabili e la distribuzione di energia termica tramite reti di teleriscaldamento, nonché attraverso il sostegno e la promozione della formazione, della postformazione e della consulenza nel settore dell'energia del 6 aprile 2016;
- il Decreto esecutivo concernente le condizioni per l'ottenimento degli incentivi per l'acquisto di automobili totalmente elettriche e per l'installazione di stazioni di ricarica elettrica a domicilio e presso datori di lavoro del 19 giugno 2019;
- Il Regolamento del Fondo per le energie rinnovabili (RFER) del 29 aprile 2014;
- Il Piano d'Azione contenuto nel Piano Energetico intercomunale denominato PECo Generoso approvato dal Consiglio comunale il 14 dicembre 2015;

risolve

Art. 1
Scopo

Il presente regolamento definisce i campi di applicazione e le condizioni d'accesso agli incentivi comunali atti al finanziamento di misure realizzate sul territorio comunale volte a ridurre i consumi di energia e a favorire l'impiego di energie rinnovabili e la mobilità sostenibile.

Art. 2
Autorità competenti

- ¹La decisione di concessione dell'incentivo compete al Municipio.
- ²Il Municipio definisce i dettagli delle tipologie d'intervento incentivate a livello comunale nelle rispettive ordinanze.
- ³Nell'ambito dell'applicazione del presente regolamento, le autorità competenti possono avvalersi di enti e specialisti esterni.
- ⁴Il Municipio può pubblicare a scopo divulgativo i dati tecnici concernenti gli oggetti sussidiati e la loro ubicazione.
- ⁵Nel caso di delega decisionale ad un Servizio dell'amministrazione, contro le decisioni di quest'ultimo è data facoltà di reclamo al Municipio entro 15 giorni dalla notifica della decisione.
- ⁶Contro le decisioni del Municipio è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro 30 giorni dall'intimazione.

Art. 3

Campo di applicazione

Nel limite della disponibilità del credito annuale, attribuito specificatamente a questo scopo, il Comune può riconoscere un sostegno finanziario per l'attuazione di misure nei seguenti ambiti:

- certificazioni e analisi energetiche degli edifici;
- risanamento energetico di edifici esistenti compresa la sostituzione di finestre e lucernari;
- costruzione di edifici a basso consumo energetico;
- impianti per la produzione e/o lo stoccaggio di calore o elettricità efficienti e/o a energia rinnovabile;
- acquisto di abbonamenti per i trasporti pubblici;
- acquisto di nuove biciclette elettriche oppure di un equipaggiamento di modifica di una bicicletta tradizionale oppure di nuove batterie sostitutive;
- acquisto di autoveicoli e motoveicoli elettrici;
- acquisto di autoveicoli ibridi plug-in;
- posa e installazione di postazioni di ricarica per automobili elettriche a domicilio o presso datori di lavoro
- studi e misure nell'ambito della mobilità aziendale e della mobilità sostenibile;
- acquisto della benzina alchilata per macchinari agricoli e del giardinaggio;
- altri interventi virtuosi in ambito energetico/ambientale.

²I dettagli specifici di ogni singola misura di incentivazione sono descritti, oltre che nel presente regolamento, anche nella rispettiva ordinanza.

³Non viene elargito alcun incentivo per l'adozione di misure obbligatorie a norma di legge.

⁴Misure incentivate divenute obbligatorie a norma di legge decadono con l'entrata in vigore della relativa regolamentazione legislativa.

Art. 4

Procedura

¹La procedura per la richiesta degli incentivi è definita in modo dettagliato nelle relative ordinanze.

²Le richieste di incentivo devono essere inoltrate di regola prima dell'avvio dei lavori se non diversamente specificato nella relativa ordinanza di applicazione, per mezzo degli appositi formulari, da richiedere alla cancelleria comunale o scaricabili dal sito www.castelsanpietro.ch.

³Le richieste diventano effettive quando debitamente compilate e corredate da tutti i giustificativi elencati nei formulari secondo le disposizioni e le tempistiche descritte nella relativa ordinanza municipale.

⁴A complemento delle informazioni ricevute, l'autorità competente può richiedere in qualsiasi momento dati supplementari relativi all'oggetto rispettivamente alla prestazione da incentivare.

⁵La priorità per l'analisi e l'evasione delle richieste di incentivo è determinata dalla data di inoltro delle stesse.

Art. 5

Aventi diritto

Gli aventi diritto variano a seconda del tipo di incentivo e sono descritti dettagliatamente nei rispettivi articoli e nelle relative ordinanze. In termini generali possono beneficiare dell'incentivo coloro che realizzano interventi su edifici esistenti localizzati sul territorio giurisdizionale del Comune oppure le persone fisiche che sono domiciliate o dimoranti a Castel San Pietro oppure le persone giuridiche con sede aziendale a Castel San Pietro.

Incentivi in favore dell'efficienza energetica e delle energie rinnovabili negli edifici

Art. 6 Condizioni di incentivazione

¹Nei casi in cui fosse necessario, gli incentivi comunali in favore dell'efficienza energetica e delle energie rinnovabili sono concessi a dimostrazione dell'ottenimento della rispettiva licenza edilizia cresciuta in giudicato o dell'autorizzazione dell'autorità comunale a seguito dell'annuncio dei lavori.

²Il diritto agli incentivi decade se la richiesta di incentivo corredata da tutti i giustificativi non è stata inoltrata al Comune entro i termini definiti nelle rispettive ordinanze comunali.

³Eventuali sussidi di terzi devono essere apertamente dichiarati nella richiesta di incentivo.

⁴L'erogazione degli incentivi è vincolata alla disponibilità del credito stanziato. Eventuali richieste di incentivo che superano il credito annuale stanziato vengono inserite in una lista d'attesa ed evase l'anno successivo, a condizione che sia disponibile un nuovo credito. In assenza di un nuovo credito queste non vengono prese in considerazione.

⁵Il Municipio può decidere di non erogare gli incentivi per interventi e misure che godono già di altri contributi rispettivamente altre forme di agevolazione nell'ambito di singole azioni e campagne attuate su iniziativa comunale, cantonale o federale. Questo anche nel caso in cui tali altri contributi siano entrati in vigore successivamente al presente regolamento.

⁶Gli incentivi possono essere concessi soltanto se gli interventi, le prestazioni e le opere da incentivare sono eseguite da ditte e/o imprese con sede in Svizzera su edifici o terreni/impianti situati entro i confini del territorio comunale; in caso di esecuzione da parte di ditte e/o imprese con sede non in Svizzera il Municipio si riserva il diritto di reclamare la restituzione del contributo versato.

⁷Se il contributo fosse stato accordato sulla base di informazioni errate, in violazione di norme giuridiche oppure in virtù di fatti inesatti o incompleti, il Municipio si riserva il diritto di reclamare la restituzione del contributo versato.

Art. 7 Risanamenti energetici di edifici esistenti e costruzione di nuovi edifici

¹Possono beneficiare dell'incentivo coloro che realizzano interventi su edifici esistenti localizzati sul territorio giurisdizionale del Comune oppure costruiscono nel medesimo comprensorio nuovi edifici con certificazione energetica efficiente. Non sono concessi incentivi per interventi su abitazioni secondarie.

²È concesso un contributo

- da un minimo del 30% a un massimo del 50% dell'incentivo cantonale riconosciuto per la costruzione di edifici destinati all'abitazione primaria certificati Minergie-A e/o Minergie-P, ritenuto un importo massimo di fr. 2'000.00;
- da un minimo del 30% a un massimo del 50% dell'incentivo cantonale base riconosciuto per il risanamento di edifici abitativi (artt. 6a e 6b del D.E. del 06.04.2016) destinati all'abitazione primaria, ritenuto un importo massimo di fr. 4'000.00.

Art. 8 Sostituzione di lucernari e finestre

¹Possono beneficiare dell'incentivo coloro che sostituiscono lucernari e finestre in edifici esistenti localizzati sul territorio giurisdizionale del Comune, a condizione di raggiungere un coefficiente $U_{\text{vetro}} \leq 0.70 \text{ W/m}^2\text{K}$. Non sono concessi incentivi per interventi su abitazioni secondarie.

²L'importo concesso va da un minimo di fr. 60.00/m² a un massimo di fr. 100.00/m² di superficie misura di luce muro, ritenuto una massimo di fr. 4'000.00.

Art. 9
Sostituzione di un impianto di riscaldamento ad olio combustibile o elettrico diretto

¹Possono beneficiare dell'incentivo coloro che realizzano interventi su edifici esistenti localizzati sul territorio giurisdizionale del Comune. Non sono concessi incentivi per interventi su abitazioni secondarie.

²Possono beneficiare dell'incentivo coloro che sostituiscono con una pompa di calore, con un impianto a legna (riscaldamento a legna, manuale o automatico per legna in pezzi, o pellet o cippato) impianti di riscaldamento elettrici diretti o alimentati con olio combustibile a uso principale in edifici residenziali esistenti.

³L'importo concesso ammonta al 50% del finanziamento erogato dal Cantone ritenuto un massimo di fr. 2'000.00 per quanto riguarda la sostituzione con un impianto a pompa di calore o allacciamento ad una rete di teleriscaldamento, di fr. 500.00 + fr. 20.00/kWp ritenuto un massimo di fr. 1'000.00 per quanto riguarda la sostituzione con un impianto a legna o a pellet.

Art. 10
Installazione di nuovi impianti solari termici per la produzione di calore

¹Possono beneficiare dell'incentivo coloro che realizzano nuovi impianti solari termici su edifici nuovi o esistenti localizzati sul territorio giurisdizionale del Comune. Non sono concessi incentivi per interventi su abitazioni secondarie.

²L'incentivo è concesso unicamente per impianti che beneficiano degli incentivi cantonali.

³L'importo concesso ammonta da un minimo del 10 % sino a un massimo del 25 % del contributo cantonale ritenuto un massimo di fr. 3'000.00.

Art. 11
Installazione di nuovi impianti fotovoltaici per la produzione di elettricità

¹Possono beneficiare dell'incentivo coloro che realizzano nuovi impianti solari fotovoltaici su edifici nuovi o esistenti localizzati sul territorio giurisdizionale del Comune. Non sono concessi incentivi per interventi su abitazioni secondarie.

²L'incentivo è concesso unicamente per impianti che beneficiano degli incentivi cantonali (contributo unico).

³L'importo concesso ammonta a un minimo del 10 % sino a un massimo del 25% del sussidio cantonale ritenuto un massimo di fr. 3'000.00.

Art. 12
Sistemi di accumulo dell'energia prodotta con impianti fotovoltaici

¹Possono beneficiare dell'incentivo coloro che realizzano nuovi impianti di accumulo di energia prodotta con impianti solari fotovoltaici sul territorio giurisdizionale del Comune. Non sono concessi incentivi per interventi su abitazioni secondarie.

³L'importo concesso ammonta a un minimo del 10% sino a un massimo del 25% del sussidio cantonale ritenuto un massimo di fr. 2'000.00.

Art. 13
Apparecchi e sistemi che ottimizzano e incentivano l'autoconsumo di elettricità prodotta con impianti fotovoltaici

¹Possono beneficiare dell'incentivo coloro che installano apparecchi e sistemi che ottimizzano e incentivano l'autoconsumo di energia prodotta con impianti solari fotovoltaici sul territorio giurisdizionale del Comune. Non sono concessi incentivi per interventi su abitazioni secondarie.

³L'importo concesso ammonta a un minimo del 20% sino a un massimo del 50% del valore del nuovo apparecchio installato, ritenuto un massimo di fr. 2'000.00.

Art. 14
Certificazione e analisi energetiche

Per la realizzazione di un Certificato Energetico Cantonale degli Edifici CECE® o CECE Plus®, effettuato per degli edifici riscaldati esistenti, realizzati prima del 2000, può essere erogato un incentivo pari a:

- edifici mono e bifamigliari: minimo fr. 250.00, massimo fr. 1'000.00

- edifici plurifamiliari: minimo fr. 250.00, massimo fr. 2'000.00

- altre categorie di edifici: minimo fr. 250.00, massimo fr. 3'000.00.

Incentivi atti a favorire una mobilità sostenibile

Art. 15

Acquisto abbonamenti per i trasporti pubblici

Per i cittadini domiciliati o dimoranti nel Comune, il Municipio può riconoscere una partecipazione che varia dal 10 % al 50 % dei seguenti abbonamenti, per un massimo di fr. 1'000.00: generale, metà prezzo, seven25, arcobaleno annuale e mensile, di percorso oppure modulare.

Il Municipio definirà per ordinanza i dettagli applicativi della distribuzione degli incentivi, tenendo in particolare considerazione la fascia di popolazione anziana e giovane.

Per gli abbonamenti e per i titoli di trasporto di 1a classe viene calcolato il contributo sulla base del costo del titolo equivalente di 2a classe.

Art. 16

Acquisto di nuove biciclette elettriche e di nuove batterie sostitutive

Per le persone domiciliate nel Comune e le piccole attività economiche, comprese le aziende, situate nel comprensorio del Comune, con meno di 10 dipendenti, il Municipio può accordare un incentivo per l'acquisto di una bicicletta elettrica o di un equipaggiamento per l'adattamento di una bicicletta tradizionale o di una batteria sostitutiva:

- acquisto bicicletta: minimo 10%, massimo 25% per un importo max. di fr. 800.00

- acquisto batteria: minimo 10%, massimo 25% per un importo max. di fr. 200.00.

Art. 17

Acquisto di autoveicoli e motoveicoli elettrici

¹Per le persone domiciliate nel Comune e le attività economiche, comprese le aziende, situate nel comprensorio del Comune, il Municipio può accordare un incentivo per l'acquisto di un autoveicolo e/o un motoveicolo a propulsione elettrica (in seguito veicoli elettrici).

²L'incentivo è calcolato sulla base dell'effettivo prezzo di acquisto (IVA inclusa), al netto di eventuali sconti e di incentivi da parte di terzi.

³È concesso un contributo

- acquisto di un'automobile: minimo 10%, massimo 20% per un importo max. di fr. 3'000.00,

- acquisto di un motoveicolo: minimo 10%, massimo 20% per un importo max. di fr. 1'000.00.

⁴Per chi acquista il veicolo in leasing si calcola l'incentivo sulla base del prezzo di listino (IVA inclusa), al netto di eventuali sconti e incentivi da parte di terzi.

Art. 18

Acquisto di autoveicoli ibridi plug-in

¹Per le persone domiciliate nel Comune e le attività economiche, comprese le aziende, situate nel comprensorio del Comune, il Municipio può accordare un incentivo per l'acquisto di un autoveicolo a propulsione ibrida plug-in di categorie di efficienza A, a due o più componenti di cui una elettrica.

²L'incentivo è calcolato sulla base dell'effettivo prezzo di acquisto (IVA inclusa), al netto di eventuali sconti e di incentivi da parte di terzi.

³È concesso un contributo

- acquisto di un'automobile ibrida: minimo 10%, massimo 20% per un importo max. di fr. 2'000.00.

⁴Per chi acquista il veicolo in leasing si calcola l'incentivo sulla base del prezzo di listino (IVA inclusa), al netto di eventuali sconti e incentivi da parte di terzi.

Art. 19

Posa e installazione di postazioni di ricarica per automobili elettriche a domicilio o presso datori di lavoro

¹Per le persone domiciliate nel Comune e le attività economiche, comprese le aziende, situate nel comprensorio del Comune, il Municipio può accordare un incentivo per la posa e installazione di postazioni di ricarica di veicoli elettrici.

²L'incentivo è concesso agli impianti che hanno ottenuto i finanziamenti cantonali.

³È concesso un contributo di minimo fr. 300.00 e massimo fr. 500.00. per singola postazione di ricarica.

Incentivi acquisto benzina alchilata

Art. 20 Acquisto di benzina alchilata

Per le persone domiciliate nel Comune e le attività economiche situate nel comprensorio del Comune, il Municipio può finanziare l'acquisto di benzina alchilata per macchinari agricoli e del giardinaggio.

Per ogni economia domestica o attività economica, il Municipio riconosce un contributo per una percentuale minima del 20 % sino ad un massimo del 50 %. Il contributo è limitato a un quantitativo minimo di 5 litri fino ad un massimo di 20 litri all'anno per attività economica/economia domestica.

Incentivi a favore della mobilità aziendale e sostenibile

Art. 21 Studi e misure nell'ambito della mobilità aziendale e della mobilità sostenibile

Per le aziende e gli enti che operano sul territorio comunale, il Municipio può riconoscere degli incentivi per l'allestimento di piani della mobilità e a sostegno dell'attuazione delle misure contemplate nei piani stessi:

- piano della mobilità: minimo fr. 1'000.00, max.fr. 2'500.00
- attuazione misure: minimo 10%, max. 25% per un importo max. di fr. 5'000.00.

Altri tipi di incentivi e disposizioni finali

Art. 22 Altri interventi virtuosi in ambito energetico/ambientale

Il Municipio può finanziare puntualmente, entro i limiti dei crediti a disposizione e della delega decisionale di cui all'art. 10 del Regolamento Comunale, altri interventi in ambito energetico ambientale che si prefiggono di raggiungere lo scopo del presente Regolamento.

Art. 23 Sospensione o annullamento degli incentivi

¹Il Municipio, in funzione dell'evoluzione delle condizioni quadro, del proprio bilancio energetico e della propria disponibilità finanziaria, si riserva la facoltà di rinunciare all'erogazione di uno o più incentivi contemplati nel presente Regolamento.

²In caso di esaurimento del credito annuo previsto, le richieste vengono messe in lista di attesa. La relativa decisione di contributo viene emessa appena disponibile il credito per l'anno successivo.

Art. 24 Riscossione indebita

¹Gli incentivi indebitamente riscossi devono essere restituiti spontaneamente dai beneficiari.

²Ogni abuso rilevato nell'ambito dell'assegnazione dell'incentivo determina, oltre all'immediata restituzione di quanto indebitamente acquisito, il decadimento del diritto per i cinque anni seguenti. Rimane riservata l'azione penale e il prelievo delle spese amministrative.

Art. 25 Diritto di compensazione

Gli incentivi potranno essere trattenuti a parziale o a totale compensazione delle imposte e delle tasse comunali, qualora gli aventi diritto fossero in mora con il pagamento delle stesse.

Art. 26 Entrata in vigore

A norma della Legge organica comunale (10 marzo 1987), il presente regolamento entra in vigore il 1° luglio 2020, ritenuta l'approvazione da parte della competente Autorità cantonale.

Approvato dal Municipio di Castel San Pietro con Ris. mun. 3404 del 27.01.2020
Adottato dal Consiglio comunale di Castel San Pietro il xx.xx.2020

Approvato dal Dipartimento delle istituzioni/Sezione degli enti locali con risoluzione no. xx-RE-xxxx del xx.xx.2020