



Incentivi comunali a favore della sostenibilità ambientale ed energetica



Castel San Pietro
Castello sostenibile

Informativa concernente i cambiamenti a partire dal 1° aprile 2026

Con la presente comunicazione desideriamo riassumere in forma breve e schematica i principali cambiamenti validi dal 01.04.2026 a seguito dell'approvazione del nuovo Regolamento comunale e della relativa Ordinanza municipale di applicazione. Sia il nuovo Regolamento che la nuova Ordinanza municipale sono consultabili sul sito comunale www.castelsanpietro.ch alla rubrica **ISTITUZIONI -> LEGISLAZIONE**.

Perché questi cambiamenti

La rapida evoluzione sia tecnica che legislativa ha reso “vecchio” il Regolamento sugli incentivi ambientali ed energetici, votato dal Consiglio comunale il 9 marzo 2020. Le condizioni finanziarie di allora hanno permesso al Comune di sostenere in modo sostanzioso la politica ambientale locale e a tutti i cittadini di beneficiare per quasi 6 anni (2020-2026) di incentivi fra i più generosi di tutto il Ticino. Con la nuova versione del Regolamento si mantiene una sensibilità verso la protezione dell'ambiente che ci circonda, ci si adatta alla rapida evoluzione tecnica e legislativa. I nuovi incentivi comunali sono in linea con le misure che il Canton Ticino e la Confederazione mettono in atto.

Nuovi incentivi e adeguamenti di alcuni incentivi esistenti

- **Installazione di un filtro antiparticolato** (su impianti di riscaldamento a legna esistenti).
- **Impianti acqua calda sanitaria** (in caso di sostituzione di scaldacqua elettrici o a energie fossili con bollitori a pompa di calore).
- **Allacciamento a reti di teleriscaldamento.**
- **Spese amministrative iniziali per l'istituzione di un “RCP tradizionale”** (Raggruppamento ai fini del consumo proprio tradizionale) o di un “**RCP virtuale**” (Raggruppamento ai fini del consumo proprio virtuale).
- **Processi industriali, commercio e servizi** (per studi di analisi energetica a favore di piccole e medie imprese e grandi consumatori).
- **Superfici verdi** (ad esempio per facciate o tetti verdi).
- **Aree verdi/drenanti** (in sostituzione di superfici in asfalto o simili).
- **Centraline meteo per impianti di irrigazione** (per giardini, orti, agricoltura).
- **Sistemi di recupero dell'acqua piovana.**

Incentivi aboliti

- **Sostituzione di lucernari e finestre.**
- **Installazione di impianti fotovoltaici per la produzione di elettricità.**
- **Acquisto di biciclette elettriche (e-bike).**
- **Acquisto di auto e motoveicoli elettrici e autoveicoli ibridi “plug-in”.**

Riepilogo dei principali concetti applicativi

- Gli incentivi sono concessi nel rispetto di un Credito Quadro complessivo fissato di anno in anno dal Municipio. Non vi è nessuna garanzia di concessione del contributo richiesto una volta che il Credito Quadro è esaurito.
- Le richieste sono da inoltrare al più tardi entro 6 mesi dalla conclusione dei lavori o dall'acquisto dell'abbonamento.
- Le richieste devono essere corredate da tutti i documenti o giustificativi richiesti.
- Fa stato la data di ricezione della richiesta, completa di tutti i documenti e giustificativi richiesti.
- La richiesta di documentazione complementare sospende il termine di deposito della richiesta fino a che non sarà fornita.
- Gli incentivi comunali sono elargiti al netto di eventuali altri sussidi, contributi, ribassi, sconti o altro.
- Il Municipio e per esso gli uffici comunali competenti hanno il diritto di verifica e di procedere a sopralluoghi.
- Il richiedente deve essere in regola con i pagamenti nei confronti dell'Amministrazione comunale. L'Amministrazione comunale può esercitare il diritto di compensazione.
- Gli incentivi a favore dell'efficienza energetica e delle energie rinnovabili negli edifici sono concessi solo per le abitazioni primarie.
- I lavori devono essere eseguiti da ditte con sede in Svizzera.
- Incentivi nel campo dell'edilizia e dell'impiantistica: l'incentivo ammonta al massimo a Fr. 5'000.- per edificio primario ogni 10 anni.
- Incentivi nell'ambito della mobilità e del trasporto pubblico: l'incentivo ammonta al massimo a Fr. 500.-/anno per persona.
- Il versamento dell'incentivo comunale avviene di regola entro un mese dall'esame della richiesta.

Sul sito internet comunale www.castelsanpietro.ch potete trovare tutti i formulari di richiesta. Per qualsiasi domanda o ragguaglio, la Cancelleria comunale rispettivamente l'Ufficio Tecnico comunale sono a vostra disposizione.

- **Telefono: 091 646 15 62**
- **E-mail: info@castelsanpietro.ch**

ISCRIVETEVI!



**Canale WhatsApp del
Comune di Castel San Pietro**