



**Avviso di pubblicazione**  
**Adeguamento del Piano Regolatore alla Legge sullo sviluppo territoriale (Lst)**  
08.03.2021

Il Municipio di Castel San Pietro,  
richiamati:

- la risoluzione no. 4 adottata dal Consiglio comunale nella seduta del 14 dicembre 2020;
- la Legge federale del 22 giugno 1979 sulla pianificazione del territorio (LPT, RS 700);
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (Lst, RL 7.1.1.1);
- il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLst, RL 7.1.1.1.1);

ha risolto quanto segue:

1. È ordinata la pubblicazione dell'adeguamento del Piano Regolatore di Castel San Pietro alla Legge sullo sviluppo territoriale (Lst) per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente dal 15 marzo 2021 al 29 aprile 2021 (Giusta l'art. 16 LPamm le ferie decorrono anche per il periodo di pubblicazione dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso).
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
  - Piano delle zone 1:2'500
  - Piano dell'urbanizzazione – mobilità 1:5'000
  - Regolamento edilizio con schede grafiche allegate
  - Rapporto di pianificazione
  - Esame preliminare del Dipartimento del territorio.
3. Gli interessati possono consultare la documentazione presso la Cancelleria comunale durante il periodo di pubblicazione, nei seguenti giorni e orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e sul sito comunale ([www.castelsanpietro.ch](http://www.castelsanpietro.ch)).
4. Contro le varianti del Piano Regolatore è dato ricorso al Consiglio di Stato, per il tramite del Municipio di Castel San Pietro, entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. I ricorsi devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana (artt. 28 Lst, 44 cpv. 2 RLst).
5. Il presente avviso è notificato, mediante lettera semplice, ai proprietari dei fondi direttamente toccati in maniera incisiva dai provvedimenti.

Il Sindaco:

A.Ponti

PER IL MUNICIPIO

Il Segretario:

L.Fontana

