Ufficio tecnico comunale

Tel. +41 (0)91 646 15 62
Fax +41 (0)91 646 83 66
utc@castelsanpietro.ch

Comune di Castel San Pietro
CH- 6874

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione annulla e sostituisce quello del 29 aprile 2026

(Art. 6 Legge Edilizia e art. 17 Regolamento alla Legge Edilizia)

14-10-2026

01. Istante : **Ortelli vini SA, Alla Selva 3, 6873 Corteglia**

02. Proprietari dei fondi : **Giulia e Martina Meroni;**
Fabio, Mauro e Silvano Ortelli

03. Genere dell'opera : **ampliamento vigneto comprensivo di innalzamento terreno**

04. Destinazione degli edifici o impianti : **attività viticola**

05. Descrizione del fondo :
Località : **Casvegno**
Nr. di mappa : **641, 642 – sezione 3 di Castel San Pietro**
Superficie mq. : **9'064, 12'537**
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto) : **vigneto, prato e bosco**

06. Richiesta di deroghe : **nessuna**

07. Periodo di pubblicazione : **dal 20 ottobre 2026 al 18 novembre 2026, riservato l'art. 16 LPamm ***
* Giusta l'art. 16 LPamm le ferie decorrono anche per il periodo di pubblicazione dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.

08. Luogo ed orari di consultazione degli atti :
presso l'Ufficio Tecnico Comunale, dal lunedì al venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30.

09. **Opposizioni (art. 8 L.E.) :**
eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione é ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti.
(art. 17 Regolamento di applicazione).

PER DELEGA MUNICIPALE
Per l'Ufficio tecnico comunale:

C. Rossi

COMUNE CASTEL SAN PIETRO

Copia :

- all'istante: Ortelli vini SA, Alla Selva 3, 6873 Corteglia ®
- al progettista: Comal.ch SA, Via al Colle 2, 6833 Vacallo
- ai proprietari confinanti come al relativo elenco depositato in Ufficio tecnico ®
- albi comunali
- foglio ufficiale (solo se FZ)