

# Relazione tecnica di progetto

Monte

L'accesso a Monte

## Oggetto

Progetto pilota per la riqualifica degli spazi pubblici di Monte, Castel San Pietro

## Intervento

L'accesso a Monte, fondi di proprietà del Comune di Castel San Pietro (Mapp. 141)

## Committente

Municipio di Castel San Pietro  
Via alla Chiesa 10  
6874 Castel San Pietro

## Progettisti

Tiziano Schürch e Rina Rolli  
studioSER,architects ETH OTIA  
Luegislandstrasse 105  
8051 Zürich



Img. 1: Situazione attuale dell'accesso a Monte



## Oggetto dell'intervento

Sistemazione dell'accesso al paese dai parcheggi in zona Monte di Sotto e valorizzazione paesaggistica del comparto.

## Situazione attuale

La maggior parte di parcheggi pubblici di Monte è ubicata nello spiazzo in terra battuta situato al di sotto della strada Cantonale, in prossimità dell'osteria "La Montanara". La connessione al paese più diretta e più utilizzata, avviene tramite un sentiero in terra battuta ed una scala in cemento fissata al muro di contenimento sottostante alla strada. Allo stato attuale sia il sentiero che la scala presentano difetti che, in un'ottica di miglioramento degli spazi pubblici di Monte, si è ritenuto opportuno migliorare.

Il sentiero esistente, sotto l'azione erosiva dell'acqua, è ora caratterizzato da un avvallamento della superficie calpestabile che ne rende scomodo il camminamento. Per ciò che concerne la scala esistente, l'analisi statica condotta dall'ingegnere su incarico di studioSER, ha rivelato una condizione di precarietà degli scalini in calcestruzzo armato (fessure e ferri d'armatura scoperti).

## Descrizione dell'intervento

Attraverso l'intervento si vuole rendere comodo e sicuro l'accesso più utilizzato al paese di Monte e, al contempo, si vuole migliorare la qualità paesaggistica di un'importante luogo che marca l'entrata al paese.

L'intervento si costituisce dei seguenti punti:

### - Sostituzione della scala esistente

Demolizione della scala esistente in calcestruzzo armato e aggiunta di una nuova scala in ferro fissata al muro di contenimento. La nuova scala sarà verniciata dello stesso colore del corrimano.

### - Sistemazione del sentiero d'accesso

Eliminazione delle traversine e degli scalini in castagno esistenti, livellamento del profilo del sentiero esistente e ricopertura del tracciato in calcestre. Aggiunta di nuove traversine in metallo e di un corrimano a monte del sentiero. Lungo il tratto di sentiero in prossimità dei parcheggi, caratterizzato da un dislivello 1.60 metri, è prevista l'aggiunta di 9 scalini in pietra di Moltrasio.

### - Aggiunta di un albero con spiegazione del percorso di Monte

L'accesso sarà marcato da un cartello informativo realizzato anch'esso in ferro verniciato.

### - Plantumazione di un albero

L'aggiunta di un nuovo albero (tipologia da definire) marcherà l'entrata al paese.



Img. 2: Dettaglio ferri d'armatura scoperti scala esistente



Img. 3: Scala esistente