

**Ris. mun. n° 2137 del 03.09.2018**  
**In esame alle Commissioni Edilizia ed opere pubbliche e Gestione.**  
06.09.2018

## **Messaggio municipale N° 10 / 2018**

**Richiesta di un credito di fr. 155'000.00 per la realizzazione di misure puntuali di moderazione del traffico nelle frazioni di Campora, Monte e Casima**

Al Lodevole Consiglio comunale di Castel San Pietro,  
Signori e Signore Presidente e Consiglieri comunali,

il Municipio desidera sottoporre ai membri del legislativo il messaggio per la realizzazione di misure puntuali di moderazione del traffico nelle frazioni di Campora, Monte e Casima.

### **Premessa**

Il Comune di Castel San Pietro e i suoi abitanti hanno da sempre avuto un occhio di riguardo nei confronti della mobilità lenta, quest'ultima è un valore aggiunto per la qualità di vita di tutti gli abitanti del paese stesso.

In questi anni stiamo assistendo a uno sviluppo edificatorio che porta con sé nuovi arrivi, persone che, anche grazie alla mobilità lenta, hanno la possibilità di inserirsi e di conoscere il nostro territorio.

In questi anni il Municipio sta sviluppando la messa in sicurezza delle proprie strade alfine di migliorare la convivenza tra il traffico di veicoli a motore e la mobilità lenta.

Con l'approvazione del Messaggio municipale 06/2014 il Consiglio Comunale concesse un primo credito di fr. 30'000.00 per uno studio di massima per la realizzazione di moderazione del traffico nel comparto di Corteglia-Campora-Monte-Casima e su via Carpinell.

Eseguite nel 2016 le opere nel comparto di Corteglia e lungo la via Carpinell, con il presente messaggio il Municipio intende proporvi la realizzazione delle opere di moderazione puntuale negli abitati di Campora, Monte e Casima.

**Descrizione interventi**

Le misurazioni effettuate dalla Polizia comunale di Mendrisio, che ha svolto una campagna di rilievo statistico della velocità, ha potuto verificare che la V85\* è attorno ai 30 km/h a Campora e Casima, mentre a Monte nella parte bassa prima del nucleo si registrano velocità attorno ai 45 km/h, (comunque entro l'attuale limite di 50 km/h). I punti di rilievo si trovavano nelle zone in cui potenzialmente si può raggiungere maggiore velocità, verso l'inizio/fine della zona abitata.

\* V85 è la velocità mantenuta dall'85 % degli automobilisti (velocità significativa per l'adozione di misure di moderazione)

Le misurazioni della polizia comunale hanno dato, nel dettaglio, i seguenti esiti:

<b>Rilievo</b>	<b>V85 (km/h)</b>	<b>V50 (km/h)</b>	<b>Vmax (km/h)</b>	<b>TGM</b>
<b>Campora</b> - direzione nucleo	30	23	35	7
<b>Campora</b> - direzione Castel San Pietro	27	13	44	26
<b>Monte</b> - direzione Casima	44	36	72	111
<b>Monte</b> - direzione Campora	47	38	71	105
<b>Casima</b> - direzione Cabbio	28	21	41	39
<b>Casima</b> - direzione Monte	32	25	49	45

Il progettista ha innanzitutto valutato la possibilità di introdurre una zona a velocità ridotta a 30 km/h o una zona d'incontro (20 km/h) nelle tre frazioni.

Si è però constatato che i nuclei, per la loro conformazione, già ora obbligano a circolare a velocità molto ridotta.

Ora è segnalato semplicemente il limite generale di 50 km/h come da prassi all'entrata di ogni abitato, ma non vi è dubbio che le condizioni locali non permettono di raggiungere neanche lontanamente questo limite. Da questo punto di vista la necessità di imporre una riduzione di velocità attraverso la segnaletica non si pone.

Riguardo alle proposte di introduzione di una Zona 30 km/h il progettista ritiene che la demarcazione, in questa specifica situazione, potrebbe avere un effetto controproducente, nel senso che osservando l'indicazione di velocità gli utenti potrebbero sentirsi legittimati a raggiungerla.

Con l'introduzione di una Zona di incontro (20 km/h) invece viene sancito, oltre alla limitazione di velocità per la quale vale parzialmente lo stesso discorso sopra citato, anche il principio di precedenza al pedone.

Anche in questo caso però, vista la particolare situazione, si rischia di creare una situazione equivoca, in quanto in nessun modo è possibile ai pedoni maggiore visibilità o sicurezza di quanta ne possano ottenere facendo uso della propria attenzione e prudenza.

Le condizioni vigenti obbligano pedoni e automobilisti alla reciproca attenzione e intesa senza necessità di un diverso ordinamento in tal senso.

Dalle misurazioni effettuate si può constatare che la stragrande maggioranza degli utenti si comporta in modo prudente.

Trattandosi di strada cantonale, il progetto é già stato condiviso preliminarmente anche dall'Ufficio cantonale di competenza, che con scritto del 31 maggio 2017, ha posto una serie di condizioni agli interventi proposti, le quali sono già state inserite nel progetto definitivo.

Il Cantone ritiene che gli interventi siano delle migliorie di abbellimento del contesto dei nuclei, non necessari alla sicurezza, alla moderazione e alla fluidità del traffico stradale, e di conseguenza per quanto attiene alla partecipazione finanziaria, non ne sussidierà la spesa secondo l'art. 29 Legge sulle Strade.

Alla luce di queste considerazioni si è ritenuto, sentita come detto anche l'autorità cantonale preposta e in accordo con il progettista, di rinunciare all'introduzione di particolari limitazioni di velocità.

Il progetto si limita perciò a identificare eventuali punti problematici proponendo delle misure atte a migliorare la percezione della situazione, conseguendo anche, possibilmente, un riordino e una riqualifica dei luoghi, che rivestono grande pregio architettonico e paesaggistico.

### **Intervento proposto per Campora**

In base a quanto anticipato, e visto che le velocità rientrano nei limiti, non si prevede alcun intervento di moderazione sulla strada comunale di via alla Valle.

Sulla strada cantonale si constatano invece problematiche con il transito davanti alla chiesa, i veicoli infatti stringendo la curva mettono in pericolo le persone in ingresso e uscita, rovinando anche i gradini di accesso.

La strada cantonale è iscritta nell'inventario delle vie storiche (IVS) come collegamento di importanza locale, tuttavia privo di sostanza storica da conservare nel tratto in questione.

La soluzione proposta mira a una riqualifica generale dell'area pubblica antistante alla Chiesa parrocchiale di Campora, permettendo di proteggere il suo accesso dal traffico e ottenendo una generale messa in sicurezza dell'utenza.

Si prevede quindi la creazione di una fascia rialzata davanti alla Chiesa di ca. 1,40 m di larghezza davanti all'ingresso, pavimentata in pietra locale.

Per indurre gli automobilisti a rallentare in prossimità della Chiesa, vengono realizzati due restringimenti puntuali con pavimentazione, sempre in pietra locale, mantenendo una larghezza di 3 m, misura richiesta dal Cantone per il servizio invernale.

Il piazzale stesso è sistemato, liberando l'accesso del cimitero e delimitando i parcheggi presenti secondo quanto previsto a PR e già approvato dalle istanze cantonali con l'incarto sulla regolamentazione dei posteggi.

**Costi:**

CPN	Descrizione		Importo
111	Lavori a regia	fr.	1'500,00
113	Impianto di cantiere	fr.	3'000,00
117	Demolizioni	fr.	2'180,00
211	Fosse di scavo e movimenti di terra	fr.	2'565,00
221	Strati di fondazione	fr.	2'275,00
222	Selciati, lastricati e delimitazioni	fr.	16'950,00
223	Pavimentazioni	fr.	3'615,00
282	Segnaletica stradale: segnali	fr.	630,00
286	Segnaletica stradale: demarcazioni	fr.	1'500,00
299	Riserva, imprevisti (ca.10%)	fr.	3'500,00
	Onorari e spese	fr.	10'000,00
	Totale	fr.	47'715,00
	IVA 7.7 %	fr.	3'674,05
	<b>TOTALE</b>	<b>fr.</b>	<b>51'389,05</b>

**Intervento proposto per Monte**

Il tracciato della strada cantonale attraversa l'abitato di Monte sulla stretta via principale ed è iscritta nell'inventario della vie storiche (IVS) come collegamento di importanza locale.

La velocità nel nucleo è forzatamente ridotta a seguito del calibro stradale esistente, tuttavia si osserva che non sempre è rispettato il principio di potersi fermare in metà dello spazio visibile quando manca la visibilità.

I numerosi accessi pedonali laterali (porte, scalinate, sentieri) sono generalmente percepiti tardi.

Inoltre i muri continui che accompagnano il tracciato della strada creano otticamente una sorta di corridoio che invita ad accelerare.

In corrispondenza dell'entrata al nucleo si prevede la demarcazione di due nuovi parcheggi laterali, che oltre a incrementare il numero di posti auto, riducono il calibro stradale fungendo anch'essi da moderazione.

In corrispondenza dei posteggi sono inseriti due vasi a protezione dei veicoli fermi, che fungono da moderazione nel caso non ci siano mezzi posteggiati.

L'uscita dal nucleo prevede la sistemazione delle superfici laterali in pietra locale e la carreggiata viene ristretta a 3 m, in modo da garantire il servizio invernale, come richiesto dal Cantone.

Sono inoltre redistribuiti e demarcati i posteggi presenti secondo quanto previsto a PR e già approvato dalle istanze cantonali con l'incarto sulla regolamentazione dei posteggi.

È proposta anche la sistemazione dello slargo in corrispondenza del fmn 6 RFD, inserito in zona nucleo. Oltre a riordinare e conferire pregio a questo spazio, l'intervento fungerà da testata al restringimento ottico previsto nel nucleo costituendo così una sorta di porta d'entrata. Si rende attenti che la piazzetta riqualficata pedonale insiste sul fmn 6 ed è di proprietà privata. L'attuazione dell'intervento in questa forma è subordinata ad accordo bonale che il Municipio dovrà intraprendere con i proprietari. Il preventivo non comprende l'eventuale acquisizione del fmn 6, così come eventuali spese catastali e notarili.

**Costi:**

<b>CPN</b>	<b>Descrizione</b>		<b>Importo</b>
111	Lavori a regia	fr.	1'800,00
113	Impianto di cantiere	fr.	3'500,00
117	Demolizioni	fr.	830,00
181	Costruzione di giardini e di opere paesaggistiche	fr.	6'000,00
211	Fosse di scavo e movimenti di terra	fr.	935,00
221	Strati di fondazione	fr.	765,00
222	Selciati, lastricati e delimitazioni	fr.	25'100,00
223	Pavimentazioni	fr.	1'655,00
282	Segnaletica stradale: segnali	fr.	7'260,00
286	Segnaletica stradale: demarcazioni	fr.	1'085,00
299	Riserva, imprevisti (ca.10%)	fr.	5'000,00
	Onorari e spese	fr.	14'300,00
	Totale	fr.	68'230,00
	IVA 7.7 %	fr.	5'253,70
	<b>TOTALE</b>	<b>fr.</b>	<b>73'483,70</b>

**Intervento proposto per Casima**

La S106.1 è una strada cantonale senza funzione di collegamento che garantisce il servizio alla sponda destra della valle di Muggio ed è iscritta nell'inventario della vie storiche (IVS) come collegamento di importanza locale.

Il traffico è molto limitato, con un'intensità maggiore legata al turismo estivo.

Il nucleo di Casima è caratterizzato da una pavimentazione in acciottolato con guidovie in granito.

Questo descrive una situazione assolutamente chiara che impone già oggi velocità ridottissime.

Non sono quindi necessari interventi nella zona del nucleo.

In uscita dal nucleo in direzione di Cabbio per contro, vi è una parte di abitato poco percepita come tale, dove si osserva una leggera tendenza a velocità elevate.

Il progetto prevede di segnalare l'inizio della zona abitata con un restringimento puntuale della carreggiata mediante diversificazione della pavimentazione.

Il restringimento, realizzato con ciottoli simile a quanto già presente nel nucleo, ha una lunghezza di 5 m in modo da essere ben percepibile visivamente dai conducenti e la larghezza della carreggiata con pavimentazione bituminosa è di 3 m come richiesto dal Cantone, per garantire il servizio invernale.

**Costi:**

CPN	Descrizione		Importo
111	Lavori a regia	fr.	750,00
113	Impianto di cantiere	fr.	1'500,00
117	Demolizioni	fr.	1'200,00
211	Fosse di scavo e movimenti di terra	fr.	2'405,00
221	Strati di fondazione	fr.	2'160,00
222	Selciati, lastricati e delimitazioni	fr.	8'425,00
223	Pavimentazioni	fr.	2'820,00
299	Riserva, imprevisti (ca.10%)	fr.	2'00,00
	Onorari e spese	fr.	5'700,00
	Totale	fr.	26'960,00
	IVA 7.7 %	fr.	2'075,90
	<b>TOTALE</b>	<b>fr.</b>	<b>29'035,90</b>

**Iter procedurale:**

Per giungere a realizzare le opere di moderazione è necessario seguire le procedure definite dalle competenti autorità e dai regolamenti.

Una volta ottenuto il credito necessario alla realizzazione delle opere, il progetto definitivo dovrà essere pubblicato secondo la procedura ordinaria prevista dalla Legge sulle Strade e ottenere così la relativa autorizzazione cantonale, di eseguito poi si dovranno assegnare gli appalti per le varie opere.

**Preventivo di spesa complessivo e aspetto finanziario**

Lo studio Comal.ch ha allestito un preventivo per le spese inerenti la realizzazione delle opere di moderazione del traffico sopradescritte, in particolare le stesse si possono riassumere complessivamente per le tre frazioni in:

CPN	Descrizione		Importo
111	Lavori a regia	fr.	4'050,00
113	Impianto di cantiere	fr.	8'000,00
117	Demolizioni	fr.	4'210,00
181	Costruzione di giardini e di opere paesaggistiche	fr.	6'000,00
211	Fosse di scavo e movimenti di terra	fr.	5'905,00
221	Strati di fondazione	fr.	5'200,00
222	Selciati, lastricati e delimitazioni	fr.	50'475,00
223	Pavimentazioni	fr.	8'090,00
282	Segnaletica stradale: segnali	fr.	7'890,00
286	Segnaletica stradale: demarcazioni	fr.	2'585,00
299	Riserva, imprevisti (ca.10%)	fr.	10'500,00
	Onorari e spese	fr.	30'000,00
	Totale	fr.	142'905,00
	IVA 8 %	fr.	11'003,70
	<b>TOTALE</b>	<b>fr.</b>	<b>153'908,70</b>

**TOTALE ARROTONDATO A FR. 155'000.-**

Come detto l'intervento è interamente a carico del Comune e l'opera sarà finanziata con la liquidità dello stesso.

Lo stesso è previsto dal piano delle opere 2018 – 2022 parte integrante del preventivo 2018.

Quali conseguenze finanziarie si segnala unicamente l'ammortamento economico valutato in fr. 15'500.00.

**Mozioni 17 settembre 2010 e 12 dicembre 2011 delle signore Chantal Livi Sibona e Irene Petraglio**

Con le due mozioni citate nel titolo, le signore consiglieri comunali Livi e Petraglio sollecitarono una decisione del legislativo nel senso di intervenire presso le autorità cantonali per l'introduzione di misure di moderazione sulla strada cantonale che attraversa i nuclei abitati di Campora, Monte e Casima.

Un iter progettuale lunghissimo, con ripetuti scambi epistolari e incontri con i servizi del Dipartimento del territorio, ha notevolmente prolungato la concretizzazione di questa proposta.

Con l'approvazione di questo messaggio e la messa in vigore del Regolamento posteggi prevista per il 1° gennaio 2019 le proposte contenute nelle due mozioni verranno evase.

Il Municipio e l'Amministrazione rimangono a disposizione per eventuali informazioni.

Il Municipio invita quindi il Consiglio comunale a voler risolvere:

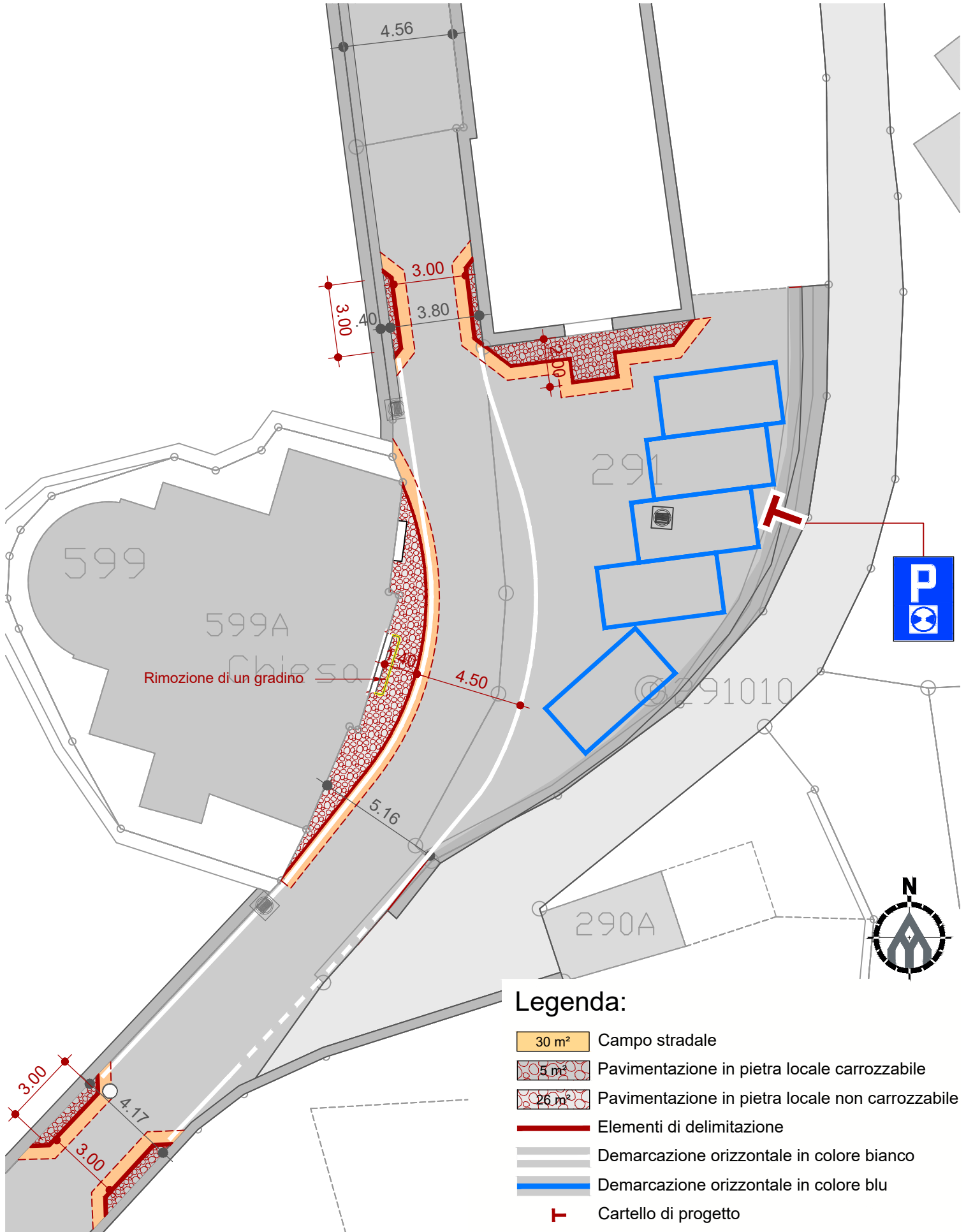
- è approvato il progetto per la realizzazione delle misure puntuali di moderazione del traffico nelle frazioni di Campora, Monte e Casima
- è concesso un credito di fr. 155'000.00 per il finanziamento dell'opera;
- l'investimento sarà addebitato al conto 600.501.176 "Attuazione misure di moderazione del traffico Campora, Monte e Casima";
- il credito sarà considerato decaduto se i lavori non saranno iniziati entro 1 anno dalla sua concessione.
- è evasa la mozione del 17.09.2010 delle signore Chantal Livi Sibona e Irene Petraglio chiedente la realizzazione di opere di moderazione del traffico nelle frazioni in valle .
- è evasa la mozione del 12.12.2011 delle signore Chantal Livi Sibona e Irene Petraglio chiedente la realizzazione di opere di moderazione del traffico nelle frazioni in valle .

IL MUNICIPIO

allegate: 3 planimetrie



# Planimetria di progetto 1:200



Strada Cantonale S106.1 - Frazione di Campora  
Riquilifica e messa in sicurezza



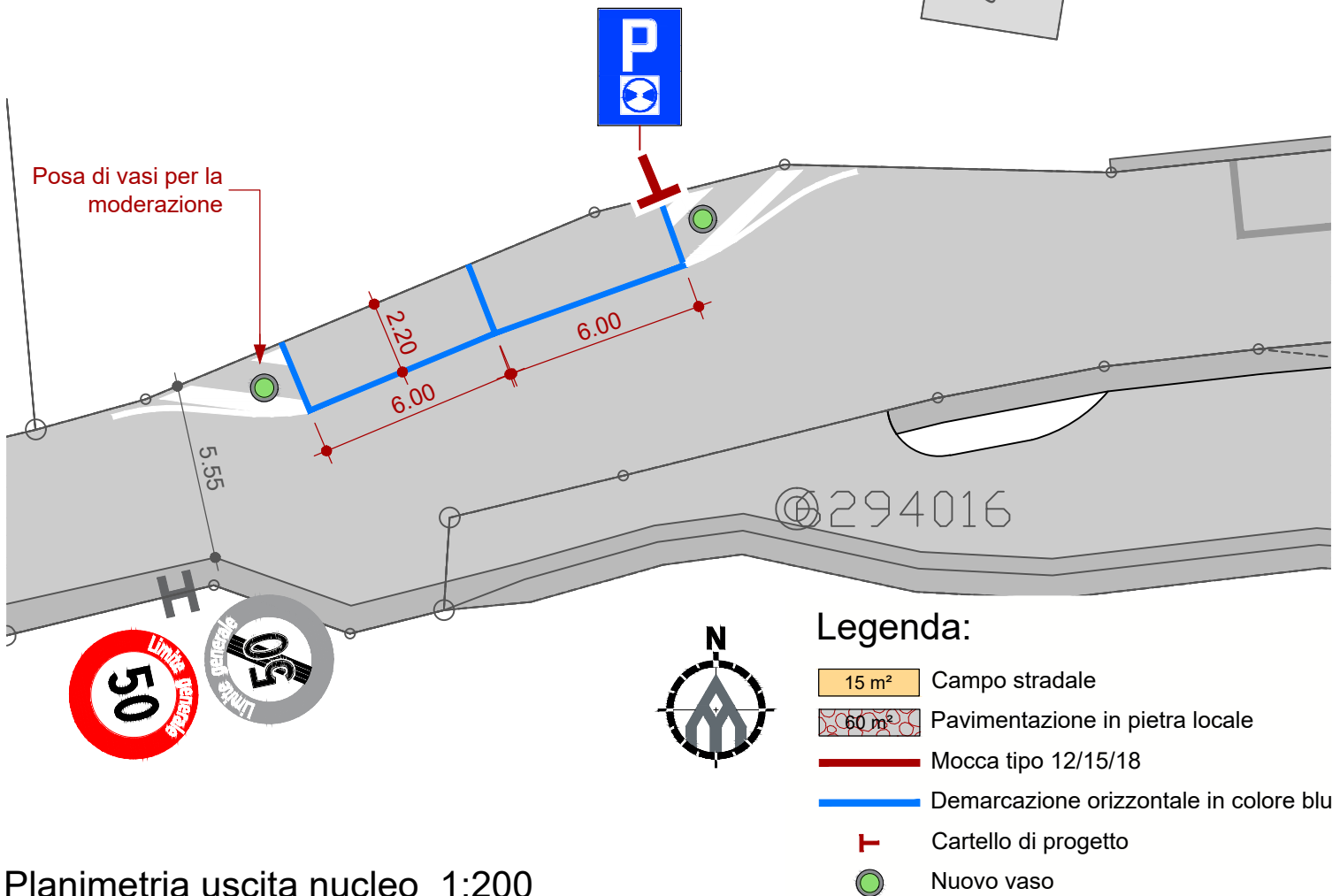
Scala: 1:200

Data: 15.03.2018

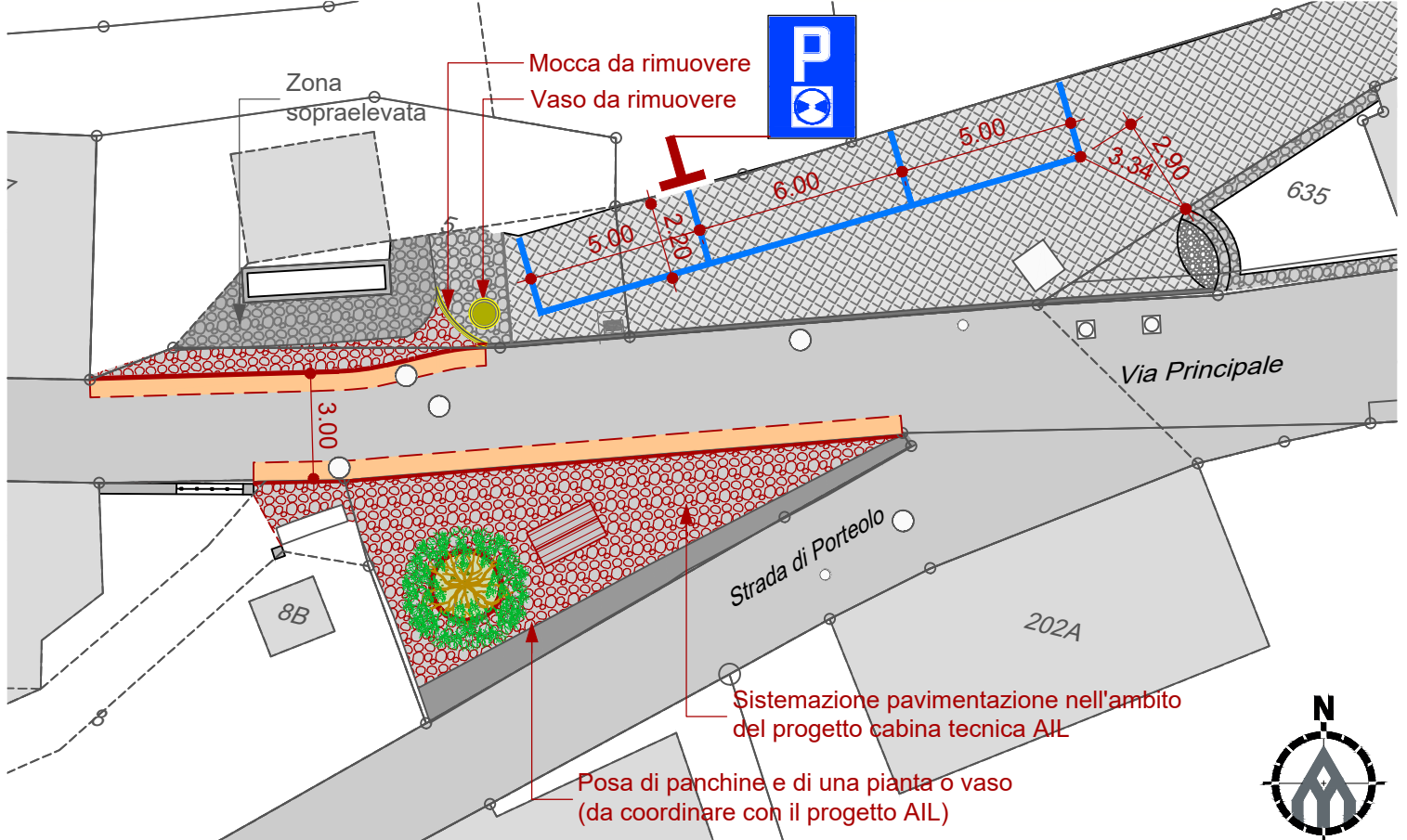
Progetto: 995

Allestito: AP

# Planimetria entrata nucleo 1:200



# Planimetria uscita nucleo 1:200



Strada Cantonale S106.1 - Frazione di Monte  
Riquilifica e messa in sicurezza



