



6874 Castel San Pietro, 30 aprile 2014

MESSAGGIO MUNICIPALE N° 10 / 2014 - ris. mun. n° 1385 del 28.04.2014

Richiesta di un credito di fr. 73'300.00 per la progettazione definitiva delle opere del Piano di approvvigionamento idrico della Valle di Muggio (PCAI-VMU) di competenza del Comune di Castel San Pietro

Signor Presidente del Consiglio Comunale,
Signore e signori Consiglieri Comunali,

Lo scorso 14 aprile 2014 vi è stato presentato in modo molto dettagliato dai funzionari dell'Ufficio dell'approvvigionamento idrico l'intero PCAI-VMU.

Come ben illustrato in quella serata e definito nella decisione di adozione del Consiglio di Stato dello scorso 22 gennaio 2014 parte delle opere verrà sviluppata e realizzata direttamente da Breggia (per competenza territoriale e per opportunità di finanziamento) e parte delle opere sarà direttamente a nostro carico.

II PCAI-VMU

Nella sua impostazione il Piano prevede l'approvvigionamento di acqua potabile di Campora e Monte a partire da Caneggio mentre Casima verrà alimentata da Bruzella. Da Casima la rete si diramerà poi in direzione di Cabbio per approvvigionare tutta l'alta Valle compresa la zona della Vetta del Monte Generoso.

Sulla base di questi indirizzi il Municipio ha incaricato l'ing. Giovanna Colombo di sviluppare a livello di massima (+/- 25 %) i progetti di collegamento Caneggio/Campora/Valsago/Monte e Bruzella/Casima/Seneggia (Cabbio).

Questo messaggio vi chiede di concedere il credito per affinare e rendere definitivo il progetto e il preventivo per l'approvvigionamento idrico **di Campora, Valsago, Monte** attraverso Caneggio, compresa la preparazione dei documenti di appalto.

Sulla base del progetto e del preventivo che ne risulteranno il Municipio vi chiederà poi il credito di attuazione dell'opera.

Il collegamento **Bruzella/Casima/Seneggia (Cabbio)**, come detto elaborato a livello di massima su mandato del nostro Municipio, sarà invece reso definitivo ed attuato da Breggia, per motivi territoriali (l'acqua attraversa Casima per poi proseguire nella parte alta della Valle), e di opportunità finanziaria.

Il credito per la realizzazione del collegamento **Roncapiano/Vetta**, pure di nostra esclusiva competenza e che Comal e associati SA hanno già elaborato in forma definitiva, è oggetto di un messaggio municipale separato.

La convenzione che regolerà i rapporti finanziari fra noi e Breggia, relativa ai costi di gestione e a quelli di investimento, sarà pure oggetto di un messaggio separato.

La richiesta di questo credito di progettazione

A titolo informativo vi indichiamo che, sulla base dei progetti di massima per la sistemazione/costruzione a nuovo dei collegamenti Caneggio/Campora e Campora/Valsago/Monte si ipotizza un totale di spesa di fr. 1'770'000.00. Queste opere beneficiano di un sussidio LApprl del 20%. Come già detto i progetti di massima sono già stati elaborati dal nostro consulente di riferimento ing. Giovanna Colombo.

<i>Opera</i>	<i>Costi preventivati fr.</i>	<i>Sussidi prospettati fr. (20%)</i>	<i>Spesa residua per Castel San Pietro fr.</i>
<i>Stazione di rilancio a Campora e nuovo serbatoio con le relative condotte, riduttori di pressione (Caneggio e Monte), contatore a Caneggio e manutenzione delle pompe a Monte, impianto di telegestione</i>	<i>680'000.-</i>	<i>136'000.-</i>	<i>544'000.-</i>
<i>Tratte di condotta mancanti tra Campora e Monte e impianto di telegestione</i>	<i>530'000.-</i>	<i>106'000.-</i>	<i>424'000.-</i>
<i>Nuovo serbatoio a Monte e impianto di telegestione</i>	<i>560'000.-</i>	<i>112'000.-</i>	<i>448'000.-</i>
	<i>1'770'000.-</i>	<i>354'000.-</i>	<i>1'416'000.-</i>

Questo messaggio è indispensabile, come detto, per avere dei dati e dei preventivi definitivi sulle singole opere (+/- 10 %), ciò che ci permetterà di ottenere delle decisioni formali di finanziamento.

La realizzazione delle opere avverrà poi in fasi che si succederanno nei prossimi anni a dipendenza dell'urgenza e della concretizzazione dell'intero PCAI-VMU e dell'Acquedotto Regionale Mendrisiotto.

La valutazione del tempo per il calcolo dell'onorario oggetto del presente messaggio è stata effettuata considerando la stesura dell'incarto corredato di preventivi dettagliati secondo la norma onorari ingegneri SIA 103:

tot. 515 ore a fr. 128.00/ora (tariffa KBOB con 20 % di sconto)	fr. 65'893.56
Spese 3 %	fr. 1'976.81
Onorario IVA esclusa	fr. 67'870.37
IVA 8 %	fr. 5'429.63
Totale onorario, IVA 8 % compresa	fr. 73'300.00
	=====

Questa progettazione verrà pure finanziata in base alla Legge cantonale sull'approvvigionamento idrico, ma solo al momento della realizzazione delle opere.

Alleghiamo la tabella di calcolo dell'onorario e l'estratto del PCAI-VMU. I progetti di massima sono a vostra disposizione presso l'Ufficio Tecnico comunale.

Il Municipio, i progettisti e l'amministrazione restano a vostra disposizione per qualsiasi informazione.

Il Municipio invita il Consiglio comunale a voler risolvere:

1. è concesso un credito di fr. 73'300.00 per la progettazione definitiva delle opere di PCAI-VMU inerenti il collegamento Caneggio, Campora, Valsago, Monte;
2. il credito è da iscrivere nel conto investimenti dell'Azienda Acqua Potabile;
3. il credito sarà considerato decaduto se i lavori non saranno iniziati entro 6 mesi dalla sua concessione.

IL MUNICIPIO

Il presente messaggio municipale è demandato per competenza all'esame delle Commissioni edilizia ed opere pubbliche e della gestione.

Allegati:

- tabella di calcolo dell'onorario
- estratto PCAI-VMU

Estratto PCAI-VMU

